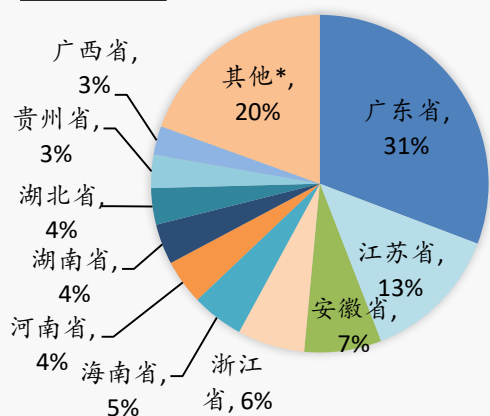


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成分股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成分股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成分股。

## 合同销售

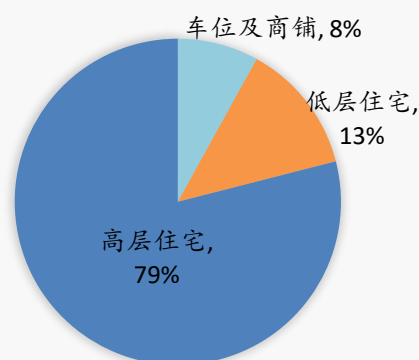
■2017年首6个月，集团连同合营公司和联营公司，共实现合同销售金额约人民币2,889.1亿元，合同销售建筑面积约3,226万平方米（其中，本公司权益所有人应占之合同销售金额及合同销售建筑面积分别为人民币2,086.4亿元及2,407万平方米）。

2017年首6个月合同销售地区分布  
(按金额)



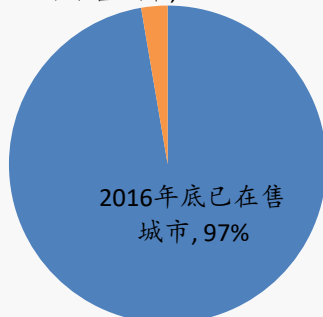
注：其它\*包含马来西亚、辽宁、四川、河北、福建、天津、甘肃、山东、江西、上海、山西、重庆、内蒙古、云南、黑龙江、陕西、青海、澳洲、吉林。

2017年首6个月合同销售产品类型占比  
(按金额)

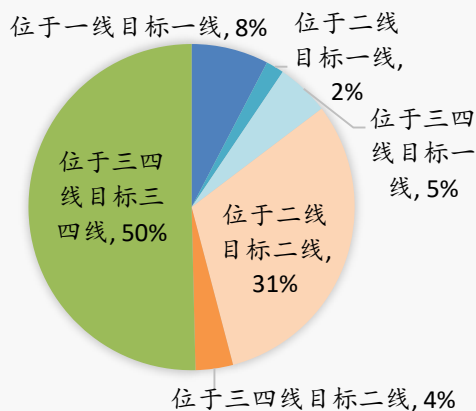


2017年首6个月国内合同销售新开售  
城市占比 (按金额)

2017新开售城市, 3%

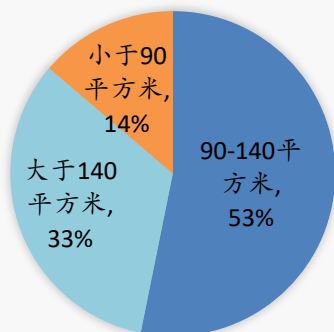


2017年首6个月国内合同销售以城市  
类型划分 (按金额)

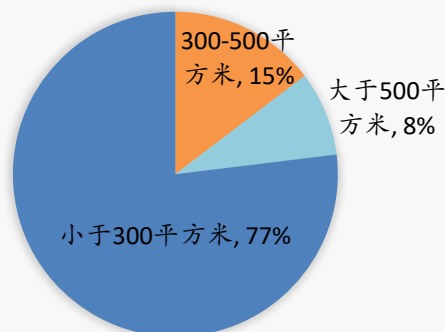


## 合同销售 (续)

2017年首6个月合同销售高层住宅类面积段占比 (按金额)



2017年首6个月合同销售低层住宅类面积段占比 (按金额)



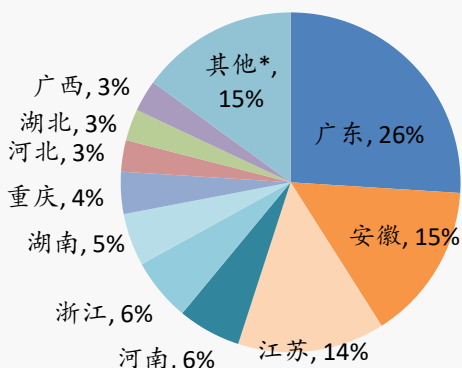
■2017年首6个月, 国内合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市合同销售合计约人民币983.6亿元, 占集团连同合营公司和联营公司整体合同销售约34.0%。

| 合同销售所在城市 | 合同销售金额<br>(人民币十亿元) | 合同销售面积<br>(千平方米) | 合同销售均价<br>(人民币元/平方米) |
|----------|--------------------|------------------|----------------------|
| 广东-广州市   | 15.48              | 1,027            | 15,069               |
| 江苏-苏州市   | 14.11              | 1,069            | 13,204               |
| 广东-惠州市   | 12.37              | 974              | 12,704               |
| 广东-东莞市   | 11.99              | 676              | 17,732               |
| 海南-陵水市   | 9.75               | 537              | 18,156               |
| 广东-佛山市   | 9.04               | 764              | 11,835               |
| 江苏-镇江市   | 7.26               | 745              | 9,748                |
| 河南-郑州市   | 6.96               | 698              | 9,968                |
| 广东-江门市   | 6.11               | 819              | 7,462                |
| 贵州-贵阳市   | 5.30               | 756              | 7,001                |

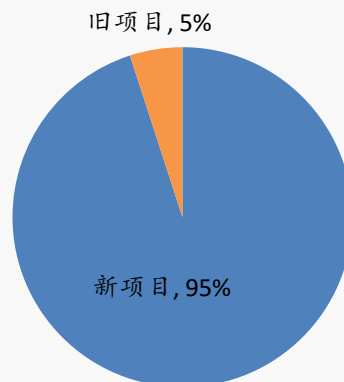
### 国内新购土地

■2017年首6个月本集团于国内获取土地的预期建筑面积约为5,084万平方米，总代价约人民币1,686.4亿元（含少数股东权益）。其中属公司权益所有人的预期建筑面积约为3,803万平方米，总代价约人民币1295.2亿元，平均地价为人民币3,406元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

2017年首6个月按省份划分获取土地分布  
(按面积)

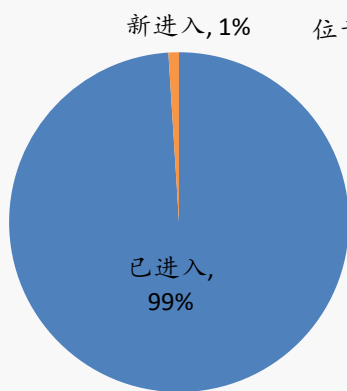


2017年首6个月获取土地新项目占比  
(按面积)

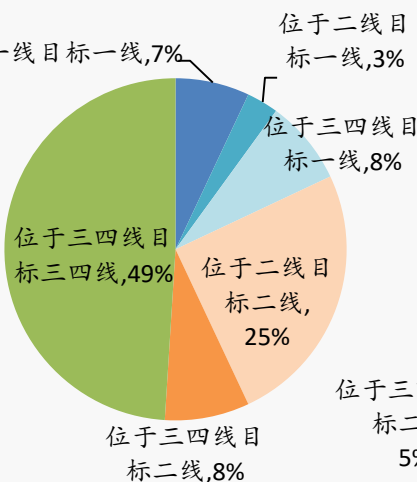


注：其它\*包含贵州、天津、江西、北京、福建、山东、上海、云南、辽宁、海南、宁夏、山西。

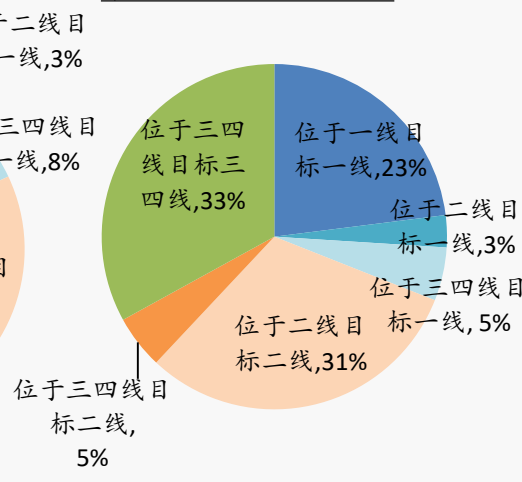
2017年首6个月获取土地  
新进入城市占比 (按金额)



2017年首6个月获取土地城  
市类型占比 (按面积)



2017年首6个月获取土地城  
市类型占比 (按金额)



| 编号 | 省份 | 项目         | 市(区)    | 土地面积    | 预期建筑面积  | 购地金额  | 权益   |
|----|----|------------|---------|---------|---------|-------|------|
|    |    |            |         | (平方米)   | (平方米)   | (百万元) | 占比** |
| 1  | 广西 | 万科公园里*     | 南宁(良庆)  | 75,940  | 227,820 | 759   | 40%  |
| 2  | 天津 | 待定*        | 天津(蓟县)  | 145,607 | 115,029 | 328   | 80%  |
| 3  | 安徽 | 宣城碧桂园二期*   | 宣城(宣州)  | 41,549  | 83,098  | 144   | 51%  |
| 4  | 江西 | 待定*        | 南昌(南昌)  | 51,667  | 129,167 | 234   | 30%  |
| 5  | 河北 | 碧桂园官厅蓝*    | 张家口(怀来) | 130,978 | 239,690 | 327   | 70%  |
| 6  | 湖南 | 待定*        | 衡阳(耒阳)  | 34,468  | 51,702  | 42    | 55%  |
| 7  | 安徽 | 碧桂园·黄金时代*  | 阜阳(颍州)  | 210,026 | 420,052 | 1,894 | 59%  |
| 8  | 安徽 | 碧桂园·翡翠湾南园* | 阜阳(经开区) | 238,136 | 523,899 | 936   | 30%  |
| 9  | 浙江 | 鹿城丰门碧桂园*   | 温州(鹿城)  | 27,729  | 55,459  | 282   | 100% |
| 10 | 浙江 | 鹿城丰门碧桂园*   | 温州(鹿城)  | 23,785  | 47,570  | 220   | 100% |
| 11 | 安徽 | 碧桂园·翡翠湾北园* | 阜阳(经开区) | 149,456 | 373,640 | 643   | 22%  |
| 12 | 贵州 | 碧桂园·江湾1号*  | 黔东南(凯里) | 244,379 | 268,817 | 403   | 100% |
| 13 | 河南 | 碧桂园·清月湾*   | 驻马店(新蔡) | 120,800 | 302,001 | 289   | 100% |
| 14 | 河南 | 碧桂园思念翡翠城   | 郑州(荥阳)  | 184,267 | 294,827 | 456   | 51%  |
| 15 | 广东 | 待定         | 惠州(惠东)  | 38,679  | 46,414  | 45    | 100% |
| 16 | 广东 | 待定*        | 江门(新会)  | 55,709  | 167,127 | 451   | 47%  |
| 17 | 贵州 | 碧桂园·学府1号*  | 贵阳(花溪)  | 82,309  | 164,618 | 121   | 100% |
| 18 | 安徽 | 碧桂园紫龙府*    | 滁州(琅琊)  | 141,880 | 312,136 | 952   | 85%  |
| 19 | 广东 | 待定*        | 中山(三乡)  | 54,634  | 136,584 | 820   | 85%  |
| 20 | 山西 | 碧桂园·天汇*    | 太原(小店)  | 12,757  | 51,030  | 101   | 30%  |
| 21 | 安徽 | 待定*        | 芜湖(芜湖)  | 59,080  | 129,976 | 107   | 51%  |
| 22 | 安徽 | 待定*        | 合肥(滨湖)  | 67,340  | 168,350 | 2,682 | 100% |
| 23 | 广东 | 待定*        | 清远(清城)  | 129,653 | 318,947 | 863   | 100% |
| 24 | 广东 | 待定*        | 清远(清城)  | 104,253 | 272,101 | 696   | 100% |
| 25 | 湖北 | 荆州碧桂园*     | 荆州(沙市)  | 72,987  | 255,454 | 470   | 100% |
| 26 | 辽宁 | 待定*        | 沈阳(和平)  | 38,127  | 141,069 | 421   | 100% |
| 27 | 浙江 | 待定*        | 杭州(萧山)  | 32,427  | 74,582  | 522   | 100% |
| 28 | 浙江 | 待定*        | 杭州(萧山)  | 48,320  | 120,800 | 882   | 100% |
| 29 | 浙江 | 待定*        | 杭州(萧山)  | 24,306  | 63,196  | 681   | 100% |
| 30 | 浙江 | 待定*        | 杭州(萧山)  | 39,617  | 99,043  | 1,068 | 100% |
| 31 | 福建 | 碧桂园·贵安府*   | 福州(连江)  | 184,407 | 210,224 | 470   | 75%  |
| 32 | 河北 | 待定*        | 廊坊(霸州)  | 33,640  | 67,280  | 726   | 51%  |
| 33 | 湖南 | 碧桂园·十里江湾*  | 怀化(鹤城)  | 275,140 | 605,308 | 389   | 100% |
| 34 | 湖南 | 待定*        | 长沙(望城)  | 44,180  | 66,270  | 114   | 100% |
| 35 | 湖北 | 待定*        | 武汉(蔡甸)  | 37,002  | 92,505  | 71    | 100% |

| 编号 | 省份 | 项目          | 市(区)     | 土地面积    | 预期建筑面积  | 购地金额  | 权益   |
|----|----|-------------|----------|---------|---------|-------|------|
|    |    |             |          | (平方米)   | (平方米)   | (百万元) | 占比** |
| 36 | 贵州 | 碧桂园·贵阳1号    | 贵阳(花溪)   | 130,233 | 265,675 | 193   | 43%  |
| 37 | 辽宁 | 待定*         | 沈阳(浑南)   | 35,013  | 105,040 | 173   | 100% |
| 38 | 江苏 | 待定*         | 盐城(亭湖)   | 111,764 | 189,999 | 502   | 100% |
| 39 | 江苏 | 待定*         | 盐城(亭湖)   | 99,553  | 159,286 | 464   | 100% |
| 40 | 广东 | 高明碧桂园峰会*    | 佛山(高明)   | 41,109  | 90,441  | 92    | 100% |
| 41 | 江西 | 待定*         | 九江(八里湖)  | 96,496  | 270,190 | 731   | 100% |
| 42 | 福建 | 待定*         | 漳州(诏安)   | 27,607  | 91,103  | 121   | 100% |
| 43 | 上海 | 待定*         | 上海(宝山)   | 89,155  | 136,852 | 2,245 | 100% |
| 44 | 湖南 | 碧桂园·星城首府*   | 长沙(长沙)   | 30,573  | 123,517 | 165   | 100% |
| 45 | 广东 | 待定*         | 广州(从化)   | 18,813  | 56,440  | 249   | 90%  |
| 46 | 江苏 | 碧桂园·铂悦滨江*   | 泰州(靖江)   | 86,554  | 155,798 | 562   | 100% |
| 47 | 广西 | 碧桂园·城央首府*   | 柳州(鱼峰)   | 46,873  | 117,183 | 511   | 94%  |
| 48 | 江苏 | 碧桂园·江南世家*   | 镇江(句容)   | 221,554 | 620,352 | 1,595 | 100% |
| 49 | 江苏 | 碧桂园·中央公园*   | 镇江(句容)   | 285,921 | 834,889 | 2,059 | 100% |
| 50 | 安徽 | 碧桂园奥能·罗马盛景* | 滁州(全椒)   | 224,940 | 562,351 | 341   | 43%  |
| 51 | 安徽 | 碧桂园奥能·罗马盛景* | 滁州(全椒)   | 295,951 | 739,878 | 801   | 43%  |
| 52 | 安徽 | 碧桂园奥能·罗马盛景* | 滁州(全椒)   | 330,198 | 670,301 | 248   | 43%  |
| 53 | 湖北 | 碧桂园·全景外滩*   | 武汉(黄陂)   | 19,513  | 52,685  | 71    | 100% |
| 54 | 江苏 | 宝应碧桂园       | 扬州(宝应)   | 19,625  | 52,006  | 89    | 100% |
| 55 | 河北 | 碧桂园·天汇*     | 石家庄(桥西)  | 30,407  | 95,477  | 412   | 51%  |
| 56 | 江苏 | 碧桂园·凤凰公馆*   | 无锡(江阴)   | 93,307  | 149,291 | 143   | 100% |
| 57 | 浙江 | 霞沚碧桂园*      | 台州(椒江)   | 60,354  | 150,885 | 1,006 | 100% |
| 58 | 江苏 | 宿迁碧桂园       | 宿迁(苏宿园区) | 106,444 | 146,893 | 161   | 100% |
| 59 | 广东 | 乐平碧桂园*      | 佛山(三水)   | 46,987  | 117,467 | 300   | 100% |
| 60 | 江苏 | 碧桂园·融创领誉*   | 扬州(江都)   | 53,956  | 107,912 | 380   | 51%  |
| 61 | 福建 | 碧桂园·悦府*     | 宁德(古田)   | 20,747  | 58,092  | 135   | 100% |
| 62 | 安徽 | 碧桂园·晚亭印象*   | 滁州(南谯)   | 72,123  | 144,246 | 292   | 100% |
| 63 | 广东 | 未定*         | 中山(南区)   | 19,566  | 48,915  | 82    | 85%  |
| 64 | 北京 | 未定*         | 北京(昌平)   | 644,410 | 612,189 | 7,000 | 100% |
| 65 | 广东 | 未定*         | 深圳(龙岗)   | 38,259  | 153,038 | 428   | 50%  |
| 66 | 广东 | 未定*         | 中山(南头)   | 36,414  | 109,241 | 500   | 100% |
| 67 | 安徽 | 碧桂园·金陵天下*   | 滁州(南谯)   | 104,407 | 208,814 | 535   | 100% |
| 68 | 安徽 | 碧桂园·仕府公馆*   | 滁州(城南)   | 98,553  | 194,149 | 730   | 100% |
| 69 | 广东 | 未定*         | 中山(古镇)   | 21,423  | 59,985  | 360   | 100% |
| 70 | 广东 | 未定*         | 中山(古镇)   | 16,701  | 41,753  | 251   | 100% |

| 编号  | 省份 | 项目        | 市(区)     | 土地面积    | 预期建筑面积  | 购地金额  | 权益   |
|-----|----|-----------|----------|---------|---------|-------|------|
|     |    |           |          | (平方米)   | (平方米)   | (百万元) | 占比** |
| 71  | 广东 | 未定*       | 中山(横栏)   | 14,688  | 29,377  | 103   | 100% |
| 72  | 湖北 | 碧桂园·天堡*   | 孝感(应城)   | 116,207 | 209,173 | 141   | 85%  |
| 73  | 广东 | 未定*       | 惠州(惠东)   | 69,993  | 153,984 | 679   | 100% |
| 74  | 广东 | 未定*       | 惠州(惠东)   | 38,015  | 83,634  | 299   | 100% |
| 75  | 广东 | 未定*       | 惠州(惠城)   | 74,516  | 108,049 | 551   | 100% |
| 76  | 广东 | 未定*       | 惠州(惠城)   | 88,962  | 133,443 | 604   | 100% |
| 77  | 广东 | 未定*       | 惠州(惠城)   | 25,754  | 54,598  | 184   | 100% |
| 78  | 安徽 | 碧桂园·城市之光* | 六安(金安)   | 165,984 | 365,165 | 1,603 | 51%  |
| 79  | 安徽 | 碧桂园·钻石城*  | 合肥(庐江)   | 95,480  | 143,220 | 620   | 85%  |
| 80  | 天津 | 未定*       | 天津(蓟州)   | 415,015 | 166,006 | 542   | 100% |
| 81  | 广东 | 未定*       | 广州(番禺)   | 13,187  | 32,968  | 168   | 100% |
| 82  | 广东 | 碧桂园凯旋城*   | 茂名(茂南)   | 40,254  | 140,887 | 285   | 60%  |
| 83  | 安徽 | 霍邱碧桂园*    | 六安(霍邱)   | 216,738 | 476,824 | 621   | 100% |
| 84  | 广东 | 三乡碧桂园*    | 中山(三乡)   | 106,167 | 246,308 | 213   | 30%  |
| 85  | 广东 | 待定*       | 惠州(惠城)   | 80,182  | 160,363 | 381   | 100% |
| 86  | 广东 | 碧桂园·首誉*   | 惠州(惠城)   | 44,760  | 102,501 | 443   | 100% |
| 87  | 湖南 | 绥宁碧桂园*    | 邵阳(绥宁)   | 56,507  | 109,623 | 43    | 100% |
| 88  | 广东 | 待定*       | 广州(天河)   | 13,574  | 30,542  | 307   | 95%  |
| 89  | 河北 | 碧桂园·北京郡   | 张家口(下花园) | 45,600  | 87,096  | 44    | 43%  |
| 90  | 河南 | 碧桂园·凤凰湾二期 | 新乡(平原)   | 112,421 | 202,357 | 211   | 51%  |
| 91  | 河北 | 碧桂园翡翠郡*   | 沧州(泊头)   | 57,000  | 114,001 | 64    | 45%  |
| 92  | 海南 | 碧桂园·三亚荟*  | 三亚(吉阳)   | 21,720  | 78,192  | 398   | 65%  |
| 93  | 河南 | 三门峡碧桂园*   | 三门峡(峡县)  | 71,274  | 112,612 | 139   | 51%  |
| 94  | 福建 | 待定*       | 泉州(丰泽)   | 48,663  | 77,861  | 330   | 86%  |
| 95  | 湖南 | 碧桂园·豪园*   | 娄底(娄星)   | 87,176  | 174,352 | 115   | 100% |
| 96  | 福建 | 碧桂园·正阳首府* | 宁德(霞浦)   | 26,277  | 104,056 | 240   | 74%  |
| 97  | 安徽 | 碧桂园·紫金庄园* | 马鞍山(博望)  | 40,252  | 68,429  | 65    | 51%  |
| 98  | 广东 | 潮安碧桂园*    | 潮州(潮安)   | 49,098  | 196,392 | 236   | 100% |
| 99  | 浙江 | 碧桂园·江山壹品* | 台州(黄岩)   | 73,580  | 220,740 | 484   | 27%  |
| 100 | 福建 | 待定*       | 漳州(龙文)   | 25,870  | 95,462  | 260   | 55%  |
| 101 | 广西 | 待定*       | 柳州(柳东)   | 94,613  | 236,531 | 854   | 93%  |
| 102 | 江苏 | 高铁新城碧桂园*  | 苏州(相城)   | 7,713   | 42,424  | 70    | 100% |
| 103 | 江苏 | 待定*       | 无锡(江阴)   | 58,984  | 129,765 | 119   | 43%  |
| 104 | 广东 | 待定*       | 广州(增城)   | 95,833  | 287,500 | 4,312 | 100% |
| 105 | 广东 | 待定*       | 广州(增城)   | 34,300  | 102,901 | 1,542 | 100% |

| 编号  | 省份 | 项目          | 市(区)    | 土地面积    | 预期建筑面积  | 购地金额  | 权益   |
|-----|----|-------------|---------|---------|---------|-------|------|
|     |    |             |         | (平方米)   | (平方米)   | (百万元) | 占比** |
| 106 | 广东 | 待定*         | 广州(增城)  | 118,934 | 356,802 | 5,351 | 100% |
| 107 | 湖南 | 待定*         | 长沙(望城)  | 53,024  | 79,535  | 200   | 100% |
| 108 | 山东 | 碧桂园·济州印象    | 济宁(任城)  | 42,854  | 79,279  | 154   | 60%  |
| 109 | 安徽 | 碧桂园·郢都府*    | 滁州(来安)  | 46,056  | 73,689  | 105   | 100% |
| 110 | 安徽 | 碧桂园·紫金庄园*   | 马鞍山(博望) | 88,093  | 158,567 | 271   | 100% |
| 111 | 广东 | 碧桂园·智慧家*    | 阳江(阳东)  | 57,089  | 139,296 | 117   | 95%  |
| 112 | 广东 | 碧桂园十里银滩碧翠湖* | 惠州(惠东)  | 68,000  | 156,401 | 313   | 100% |
| 113 | 广东 | 碧桂园·龙熹山*    | 肇庆(高要)  | 243,648 | 584,755 | 408   | 47%  |
| 114 | 湖北 | 碧桂园生态城·东境*  | 武汉(洪山)  | 117,987 | 199,398 | 860   | 44%  |
| 115 | 广东 | 碧桂园·东湖一号*   | 广州(增城)  | 32,787  | 57,377  | 280   | 100% |
| 116 | 重庆 | 待定*         | 重庆(渝北)  | 207,441 | 317,385 | 1,820 | 50%  |
| 117 | 浙江 | 待定*         | 温州(鹿城)  | 51,460  | 113,213 | 1,274 | 25%  |
| 118 | 广东 | 待定*         | 广州(从化)  | 101,131 | 42,475  | 60    | 51%  |
| 119 | 广东 | 南朗碧桂园*      | 中山(南朗)  | 106,013 | 371,046 | 2,226 | 42%  |
| 120 | 河南 | 碧桂园·凤凰湾二期   | 新乡(平原)  | 51,260  | 66,638  | 96    | 51%  |
| 121 | 河南 | 碧桂园·归德府*    | 商丘(睢阳)  | 38,040  | 95,100  | 100   | 43%  |
| 122 | 广东 | 碧桂园·南站新城    | 惠州(惠城)  | 23,948  | 102,258 | 330   | 100% |
| 123 | 广东 | 待定*         | 惠州(惠城)  | 58,413  | 146,033 | 403   | 100% |
| 124 | 广东 | 待定*         | 广州(番禺)  | 2,260   | 9,379   | 148   | 100% |
| 125 | 安徽 | 碧桂园·春暖花开*   | 滁州(全椒)  | 61,680  | 135,697 | 112   | 34%  |
| 126 | 安徽 | 碧桂园·顺泰南湖荟*  | 亳州(谯城)  | 67,460  | 168,651 | 163   | 26%  |
| 127 | 广东 | 待定*         | 惠州(大亚湾) | 23,800  | 107,100 | 380   | 100% |
| 128 | 河南 | 碧桂园·应天府*    | 商丘(睢阳)  | 40,348  | 100,870 | 151   | 43%  |
| 129 | 河南 | 山碧桂园·应国府*   | 平顶山(卫东) | 97,357  | 292,072 | 737   | 100% |
| 130 | 安徽 | 碧桂园·公园雅筑*   | 滁州(琅琊)  | 107,769 | 269,423 | 365   | 72%  |
| 131 | 安徽 | 全椒碧桂园*      | 滁州(全椒)  | 86,362  | 155,452 | 215   | 34%  |
| 132 | 河北 | 碧桂园·遵府*     | 唐山(遵化)  | 110,921 | 277,302 | 217   | 51%  |
| 133 | 福建 | 碧桂园·北大燕园*   | 龙岩(新罗)  | 33,330  | 116,655 | 175   | 60%  |
| 134 | 河北 | 兴隆碧桂园*      | 承德(兴隆)  | 62,680  | 81,484  | 182   | 40%  |
| 135 | 河南 | 碧桂园·十里花海*   | 许昌(鄢陵)  | 408,699 | 400,525 | 276   | 51%  |
| 136 | 广东 | 化州碧桂园*      | 茂名(化州)  | 57,907  | 173,721 | 156   | 55%  |
| 137 | 江苏 | 碧桂园·钻石湾*    | 泰州(姜堰)  | 62,574  | 112,633 | 303   | 100% |
| 138 | 江苏 | 射阳碧桂园*      | 盐城(射阳)  | 45,854  | 100,878 | 177   | 100% |
| 139 | 湖南 | 溆浦碧桂园       | 怀化(溆浦)  | 35,915  | 72,189  | 30    | 60%  |
| 140 | 安徽 | 怀宁碧桂园*      | 安庆(怀宁)  | 47,487  | 85,476  | 152   | 85%  |



| 编号  | 省份 | 项目        | 市(区)    | 土地面积    | 预期建筑面积  | 购地金额  | 权益   |
|-----|----|-----------|---------|---------|---------|-------|------|
|     |    |           |         | (平方米)   | (平方米)   | (百万元) | 占比** |
| 141 | 贵州 | 碧桂园·天玺*   | 遵义(仁怀)  | 41,716  | 141,834 | 134   | 100% |
| 142 | 安徽 | 淮北碧桂园*    | 淮北(相山)  | 142,021 | 355,054 | 1,102 | 85%  |
| 143 | 江苏 | 碧桂园·梅公馆*  | 无锡(新吴)  | 51,884  | 106,881 | 390   | 60%  |
| 144 | 广东 | 待定*       | 江门(蓬江)  | 41,620  | 106,132 | 731   | 100% |
| 145 | 重庆 | 待定*       | 重庆(沙坪坝) | 7,738   | 30,952  | 139   | 100% |
| 146 | 江苏 | 待定*       | 苏州(吴江)  | 51,988  | 93,579  | 907   | 100% |
| 147 | 广西 | 融水碧桂园*    | 柳州(融水)  | 85,638  | 171,275 | 90    | 85%  |
| 148 | 广东 | 碧桂园·凤凰湾   | 佛山(顺德)  | 36,007  | 144,027 | 319   | 51%  |
| 149 | 广东 | 待定*       | 珠海(高栏港) | 30,813  | 77,034  | 434   | 100% |
| 150 | 湖南 | 碧桂园·朗州府*  | 常德(武陵)  | 39,021  | 109,258 | 410   | 100% |
| 151 | 湖北 | 碧桂园·江畔豪庭* | 恩施(恩施)  | 30,341  | 106,194 | 64    | 46%  |
| 152 | 湖北 | 碧桂园·江畔豪庭* | 恩施(恩施)  | 40,578  | 142,023 | 91    | 46%  |
| 153 | 山东 | 碧桂园·翡翠湾*  | 济宁(兖州)  | 80,462  | 105,534 | 133   | 43%  |
| 154 | 广东 | 待定*       | 广州(番禺)  | 140,400 | 630,396 | 5,752 | 100% |
| 155 | 江苏 | 待定*       | 苏州(常熟)  | 34,800  | 62,640  | 364   | 21%  |
| 156 | 河南 | 碧桂园·西流湖*  | 郑州(高新)  | 101,839 | 383,933 | 1,493 | 50%  |
| 157 | 安徽 | 碧桂园·首府*   | 马鞍山(当涂) | 30,334  | 60,667  | 71    | 100% |
| 158 | 江苏 | 碧桂园·南城首府* | 宿迁(沭阳)  | 53,627  | 107,254 | 129   | 100% |
| 159 | 广东 | 待定*       | 广州(荔湾)  | 38,757  | 186,033 | 4,000 | 17%  |
| 160 | 湖南 | 待定*       | 长沙(芙蓉)  | 68,959  | 168,949 | 1,453 | 43%  |
| 161 | 湖南 | 待定*       | 长沙(望城)  | 33,618  | 50,426  | 97    | 100% |
| 162 | 北京 | 待定*       | 北京(密云)  | 13,866  | 38,825  | 220   | 24%  |
| 163 | 贵州 | 碧桂园·滨江1号* | 黔南州(都匀) | 75,620  | 282,063 | 109   | 55%  |
| 164 | 江苏 | 待定*       | 盐城(亭湖)  | 29,427  | 64,739  | 321   | 100% |
| 165 | 广东 | 河源龙川碧桂园*  | 河源(龙川)  | 97,112  | 291,336 | 386   | 51%  |
| 166 | 广东 | 待定*       | 湛江(吴川)  | 16,490  | 60,520  | 47    | 100% |
| 167 | 广东 | 待定*       | 湛江(吴川)  | 33,923  | 124,498 | 96    | 100% |
| 168 | 广东 | 碧桂园·太阳城   | 韶关(西联)  | 142,840 | 427,092 | 401   | 51%  |
| 169 | 安徽 | 碧桂园·儒林印象* | 滁州(全椒)  | 112,665 | 218,570 | 139   | 43%  |
| 170 | 江苏 | 待定*       | 南京(秦淮)  | 199,328 | 217,268 | 9,810 | 28%  |
| 171 | 江苏 | 待定*       | 苏州(昆山)  | 16,641  | 73,886  | 525   | 44%  |
| 172 | 广东 | 碧桂园·珑誉花园* | 惠州(惠城)  | 72,067  | 216,200 | 479   | 100% |
| 173 | 广东 | 待定*       | 中山(南区)  | 30,520  | 91,560  | 290   | 80%  |
| 174 | 上海 | 待定*       | 上海(浦东)  | 64,419  | 77,302  | 1,630 | 100% |
| 175 | 上海 | 待定*       | 上海(金山)  | 51,854  | 93,337  | 480   | 60%  |



| 编号  | 省份 | 项目        | 市(区)     | 土地面积    | 预期建筑面积  | 购地金额  | 权益   |
|-----|----|-----------|----------|---------|---------|-------|------|
|     |    |           |          | (平方米)   | (平方米)   | (百万元) | 占比** |
| 176 | 湖南 | 碧桂园·天悦湾*  | 常德(鼎城)   | 75,627  | 196,629 | 156   | 51%  |
| 177 | 广东 | 碧桂园·中央公园* | 肇庆(四会)   | 50,987  | 178,453 | 290   | 100% |
| 178 | 河北 | 碧桂园·51度*  | 廊坊(霸州)   | 216,444 | 212,116 | 522   | 75%  |
| 179 | 安徽 | 宿州碧桂园*    | 宿州(埇桥)   | 108,260 | 270,650 | 1,129 | 100% |
| 180 | 湖北 | 恩施碧桂园     | 恩施(恩施)   | 57,821  | 144,552 | 78    | 46%  |
| 181 | 湖北 | 碧桂园·翡翠公馆* | 荆门(东宝)   | 183,243 | 366,487 | 276   | 80%  |
| 182 | 浙江 | 碧桂园·凤凰府*  | 湖州(安吉)   | 111,517 | 144,971 | 776   | 100% |
| 183 | 河北 | 碧桂园·桃园里*  | 石家庄(鹿泉)  | 98,333  | 113,083 | 399   | 70%  |
| 184 | 江苏 | 碧桂园·柏悦世家* | 常州(溧阳)   | 121,058 | 205,799 | 1,362 | 100% |
| 185 | 浙江 | 慈溪天元碧桂园*  | 宁波(慈溪)   | 51,511  | 92,719  | 87    | 100% |
| 186 | 湖北 | 碧桂园·楚州府*  | 荆州(荆北新区) | 20,972  | 73,402  | 285   | 100% |
| 187 | 广东 | 待定*       | 湛江(廉江)   | 49,167  | 147,500 | 296   | 100% |
| 188 | 广东 | 碧桂园·凯旋华府* | 汕尾(陆丰)   | 20,000  | 80,000  | 42    | 100% |
| 189 | 云南 | 昭通碧桂园*    | 昭通(昭阳)   | 120,634 | 355,871 | 175   | 75%  |
| 190 | 河南 | 待定*       | 郑州(巩义)   | 42,976  | 94,546  | 235   | 100% |
| 191 | 河南 | 待定*       | 郑州(巩义)   | 35,352  | 70,704  | 176   | 100% |
| 192 | 河南 | 待定*       | 郑州(巩义)   | 44,042  | 96,893  | 236   | 100% |
| 193 | 江苏 | 待定*       | 连云港(赣榆)  | 73,587  | 161,891 | 354   | 51%  |
| 194 | 广东 | 碧桂园·瓏悦府*  | 江门(蓬江)   | 46,767  | 128,608 | 813   | 100% |
| 195 | 广东 | 英德碧桂园     | 清远(英德)   | 47,656  | 55,758  | 49    | 100% |
| 196 | 湖北 | 碧桂园·优璞城*  | 武汉(汉阳)   | 79,685  | 172,916 | 693   | 60%  |
| 197 | 广西 | 田东碧桂园*    | 百色(田东)   | 66,036  | 165,091 | 82    | 85%  |
| 198 | 广东 | 碧桂园·瓏悦府*  | 江门(蓬江)   | 27,087  | 73,947  | 446   | 100% |
| 199 | 浙江 | 瑞安碧桂园*    | 温州(瑞安)   | 42,670  | 145,077 | 1,324 | 100% |
| 200 | 贵州 | 德江碧桂园*    | 铜仁(德江)   | 107,113 | 172,453 | 96    | 90%  |
| 201 | 广东 | 待定*       | 惠州(仲恺)   | 54,047  | 174,572 | 32    | 80%  |
| 202 | 广东 | 待定*       | 惠州(仲恺)   | 52,237  | 168,726 | 31    | 80%  |
| 203 | 广东 | 待定*       | 惠州(仲恺)   | 96,991  | 318,130 | 127   | 80%  |
| 204 | 广东 | 待定*       | 惠州(仲恺)   | 48,997  | 157,280 | 429   | 80%  |
| 205 | 广东 | 待定*       | 惠州(仲恺)   | 57,831  | 284,235 | 19    | 100% |
| 206 | 海南 | 碧桂园·海龙湾*  | 海口(美兰)   | 18,327  | 16,861  | 65    | 44%  |
| 207 | 江苏 | 碧桂园·云谷*   | 南通(崇川)   | 69,267  | 214,727 | 450   | 85%  |
| 208 | 广东 | 鼎湖碧桂园蓝庭*  | 肇庆(鼎湖)   | 52,367  | 157,100 | 118   | 46%  |
| 209 | 河南 | 碧桂园南阳公馆*  | 南阳(宛城)   | 23,780  | 52,316  | 83    | 51%  |
| 210 | 广东 | 待定*       | 惠州(惠阳)   | 119,473 | 308,241 | 1,109 | 60%  |

| 编号  | 省份 | 项目         | 市(区)    | 土地面积      | 预期建筑面积    | 购地金额  | 权益   |
|-----|----|------------|---------|-----------|-----------|-------|------|
|     |    |            |         | (平方米)     | (平方米)     | (百万元) | 占比** |
| 211 | 安徽 | 碧桂园金鹏·永阳府* | 滁州(来安)  | 49,560    | 79,295    | 97    | 60%  |
| 212 | 安徽 | 碧桂园金鹏·永阳府* | 滁州(来安)  | 39,812    | 63,699    | 78    | 60%  |
| 213 | 天津 | 待定*        | 天津(武清)  | 116,620   | 174,930   | 1,050 | 80%  |
| 214 | 福建 | 碧桂园·天誉*    | 龙岩(新罗)  | 9,061     | 28,633    | 90    | 28%  |
| 215 | 广东 | 待定*        | 惠州(惠城)  | 24,319    | 72,958    | 390   | 100% |
| 216 | 河北 | 碧桂园·天悦湾*   | 唐山(丰南)  | 67,600    | 135,200   | 269   | 56%  |
| 217 | 江苏 | 邳州碧桂园*     | 徐州(邳州)  | 51,807    | 129,517   | 237   | 51%  |
| 218 | 江苏 | 邳州碧桂园*     | 徐州(邳州)  | 47,727    | 119,317   | 222   | 51%  |
| 219 | 江苏 | 邳州碧桂园*     | 徐州(邳州)  | 68,793    | 171,983   | 305   | 51%  |
| 220 | 江苏 | 邳州碧桂园*     | 徐州(邳州)  | 56,613    | 141,533   | 419   | 51%  |
| 221 | 天津 | 待定*        | 天津(宝坻)  | 291,307   | 436,960   | 675   | 60%  |
| 222 | 江苏 | 待定*        | 苏州(张家港) | 59,067    | 129,947   | 1,177 | 34%  |
| 223 | 安徽 | 碧桂园·嘉山公馆*  | 滁州(明光)  | 88,355    | 176,709   | 231   | 100% |
| 224 | 福建 | 碧桂园·松溪府*   | 南平(松溪)  | 57,954    | 73,140    | 57    | 43%  |
| 225 | 宁夏 | 碧桂园·珑悦*    | 银川(定西)  | 37,060    | 59,296    | 116   | 87%  |
| 226 | 江西 | 碧桂园·信州府*   | 上饶(信州)  | 59,831    | 155,560   | 579   | 85%  |
| 227 | 江苏 | 新桥碧桂园      | 无锡(江阴)  | 203,607   | 325,771   | 467   | 100% |
| 228 | 湖南 | 待定*        | 长沙(岳麓)  | 42,113    | 147,397   | 1,200 | 50%  |
| 229 | 安徽 | 青阳碧桂园*     | 池州(青阳)  | 45,259    | 81,466    | 165   | 100% |
| 230 | 安徽 | 青阳碧桂园*     | 池州(青阳)  | 48,508    | 87,314    | 162   | 100% |
| 231 | 河南 | 碧桂园海洋世界*   | 郑州(中牟)  | 368,981   | 712,134   | 1,550 | 51%  |
| 232 | 重庆 | 待定*        | 重庆(巴南)  | 179,606   | 420,278   | 2,110 | 34%  |
| 233 | 重庆 | 待定*        | 重庆(巴南)  | 77,280    | 71,097    | 425   | 100% |
| 234 | 重庆 | 待定*        | 重庆(北碚)  | 1,146,001 | 1,111,621 | 1,900 | 100% |
| 235 | 河北 | 待定*        | 廊坊(大厂)  | 82,192    | 205,479   | 586   | 50%  |
| 236 | 浙江 | 待定*        | 杭州(淳安)  | 37,713    | 56,570    | 320   | 100% |
| 237 | 浙江 | 待定*        | 杭州(淳安)  | 50,261    | 75,392    | 453   | 100% |
| 238 | 山东 | 待定*        | 济南(章丘)  | 212,203   | 424,406   | 2,255 | 100% |
| 239 | 海南 | 碧桂园·金沙湾    | 临高(临高)  | 76,682    | 138,027   | 118   | 47%  |
| 240 | 广东 | 碧桂园·凤凰半岛*  | 肇庆(四会)  | 99,709    | 188,449   | 273   | 51%  |
| 241 | 广东 | 碧桂园·中央公园*  | 肇庆(四会)  | 66,867    | 234,033   | 400   | 100% |
| 242 | 浙江 | 碧桂园·城南印象*  | 衢州(柯城)  | 72,404    | 137,567   | 403   | 100% |
| 243 | 浙江 | 碧桂园·时代悦城*  | 衢州(柯城)  | 46,473    | 84,116    | 277   | 100% |
| 244 | 广东 | 碧桂园·盛世名门*  | 汕头(潮阳)  | 41,109    | 205,543   | 321   | 60%  |
| 245 | 广东 | 碧桂园·中央公园*  | 肇庆(四会)  | 63,047    | 220,663   | 432   | 100% |

| 编号  | 省份 | 项目        | 市(区)    | 土地面积    | 预期建筑面积  | 购地金额  | 权益   |
|-----|----|-----------|---------|---------|---------|-------|------|
|     |    |           |         | (平方米)   | (平方米)   | (百万元) | 占比** |
| 246 | 江苏 | 待定*       | 苏州(昆山)  | 182,260 | 614,215 | 1,600 | 85%  |
| 247 | 江苏 | 待定*       | 徐州(沛县)  | 68,593  | 161,194 | 165   | 60%  |
| 248 | 江苏 | 待定*       | 徐州(沛县)  | 68,373  | 129,909 | 165   | 60%  |
| 249 | 安徽 | 待定*       | 芜湖(无为)  | 89,633  | 179,265 | 444   | 34%  |
| 250 | 重庆 | 待定*       | 重庆(涪陵)  | 22,133  | 48,693  | 146   | 100% |
| 251 | 重庆 | 待定*       | 重庆(涪陵)  | 14,913  | 31,318  | 94    | 100% |
| 252 | 广东 | 待定*       | 佛山(三水)  | 15,973  | 51,115  | 303   | 100% |
| 253 | 广东 | 碧桂园·蕉岭首府* | 梅州(蕉岭)  | 66,487  | 166,217 | 86    | 50%  |
| 254 | 湖南 | 慈利碧桂园*    | 张家界(慈利) | 62,092  | 124,185 | 54    | 100% |
| 255 | 广西 | 待定*       | 南宁(兴宁)  | 15,167  | 53,086  | 185   | 85%  |
| 256 | 广西 | 待定*       | 南宁(江南)  | 51,068  | 178,737 | 620   | 85%  |
| 257 | 广西 | 待定*       | 南宁(兴宁)  | 47,271  | 85,088  | 298   | 85%  |
| 258 | 重庆 | 茶园碧桂园*    | 重庆(南岸)  | 100,409 | 212,866 | 965   | 34%  |
| 259 | 江苏 | 如东碧桂园     | 南通(如东)  | 39,618  | 73,293  | 119   | 100% |
| 260 | 浙江 | 碧桂园·清湖印象* | 衢州(江山)  | 48,797  | 112,233 | 451   | 100% |
| 261 | 广东 | 碧桂园·星钻*   | 江门(台山)  | 62,438  | 187,313 | 109   | 40%  |
| 262 | 河北 | 碧桂园·凤凰首府* | 唐山(丰润)  | 66,755  | 133,510 | 301   | 51%  |
| 263 | 河北 | 待定*       | 承德(双滦)  | 107,539 | 276,376 | 258   | 51%  |
| 264 | 湖南 | 碧桂园·天玺湾*  | 衡阳(耒阳)  | 74,719  | 186,798 | 90    | 65%  |
| 265 | 广东 | 碧桂园·智慧家*  | 佛山(顺德)  | 7,030   | 26,712  | 145   | 100% |
| 266 | 安徽 | 碧桂园·春凤雅园* | 滁州(南谏)  | 155,438 | 310,877 | 692   | 100% |
| 267 | 安徽 | 待定*       | 芜湖(弋江)  | 144,935 | 318,858 | 1,523 | 100% |
| 268 | 广东 | 碧桂园·珑悦*   | 汕头(潮阳)  | 49,720  | 223,740 | 242   | 70%  |
| 269 | 河南 | 待定*       | 郑州(新郑)  | 16,383  | 32,766  | 79    | 100% |
| 270 | 河南 | 待定*       | 郑州(新郑)  | 35,469  | 70,939  | 113   | 100% |
| 271 | 河南 | 待定*       | 郑州(新郑)  | 47,008  | 94,015  | 170   | 100% |
| 272 | 河北 | 待定*       | 保定(北市区) | 46,647  | 186,587 | 1,115 | 100% |
| 273 | 安徽 | 待定*       | 合肥(庐江)  | 88,978  | 133,466 | 352   | 30%  |
| 274 | 江苏 | 张家港翡翠公馆北* | 苏州(张家港) | 58,861  | 129,495 | 649   | 100% |
| 275 | 江苏 | 碧桂园·西源1号* | 苏州(昆山)  | 131,332 | 59,100  | 520   | 68%  |
| 276 | 浙江 | 碧桂园·金象公馆* | 湖州(南浔)  | 109,220 | 196,596 | 844   | 100% |
| 277 | 浙江 | 碧桂园·金象公馆* | 湖州(南浔)  | 43,860  | 78,948  | 371   | 100% |
| 278 | 浙江 | 碧桂园·天玺*   | 湖州(南浔)  | 68,056  | 136,112 | 612   | 100% |
| 279 | 浙江 | 碧桂园·翡翠湾*  | 湖州(经开区) | 77,913  | 140,244 | 448   | 100% |
| 280 | 广西 | 待定*       | 柳州(鱼峰)  | 32,142  | 73,928  | 341   | 85%  |

| 编号   | 省份 | 项目     | 市(区)    | 土地面积       | 预期建筑面积     | 购地金额    | 权益   |
|------|----|--------|---------|------------|------------|---------|------|
|      |    |        |         | (平方米)      | (平方米)      | (百万元)   | 占比** |
| 281  | 广西 | 待定*    | 柳州(城中区) | 102,664    | 216,621    | 1,600   | 85%  |
| 282  | 江西 | 待定*    | 赣州(南康)  | 158,977    | 381,546    | 1,430   | 50%  |
| 283  | 广东 | 始兴碧桂园* | 韶关(始兴)  | 65,360     | 117,648    | 70      | 70%  |
| 284  | 广东 | 待定*    | 中山(南区)  | 78,000     | 195,000    | 555     | 80%  |
| 285  | 广东 | 待定*    | 珠海(高栏港) | 47,527     | 118,817    | 689     | 49%  |
| 286  | 广东 | 待定*    | 中山(火炬)  | 119,403    | 262,688    | 552     | 35%  |
| 287  | 广东 | 待定*    | 中山(火炬)  | 35,011     | 70,023     | 99      | 35%  |
| 288  | 湖南 | 待定*    | 长沙(望城)  | 42,187     | 84,795     | 410     | 100% |
| 289  | 安徽 | 待定*    | 芜湖(无为)  | 67,487     | 101,230    | 280     | 43%  |
| 290  | 安徽 | 待定*    | 芜湖(无为)  | 58,413     | 87,620     | 258     | 43%  |
| 291  | 河南 | 待定*    | 郑州(金水)  | 58,825     | 88,237     | 2,085   | 100% |
| 292  | 江苏 | 待定*    | 泰州(海陵)  | 77,607     | 170,735    | 944     | 100% |
| 总计   |    | -      | -       | 24,360,665 | 50,842,538 | 168,639 | -    |
| 6月小计 |    | -      | -       | 7,597,403  | 14,937,998 | 45,275  | -    |

\*表示2017年新获取项目

\*\*由于“合伙人机制”的实施，公司2014年10月及以后获取的新项目，总部及项目层面的高级管理人员需认购不超过15%的公司股权，公司及项目层面的权益占比或因此改变。