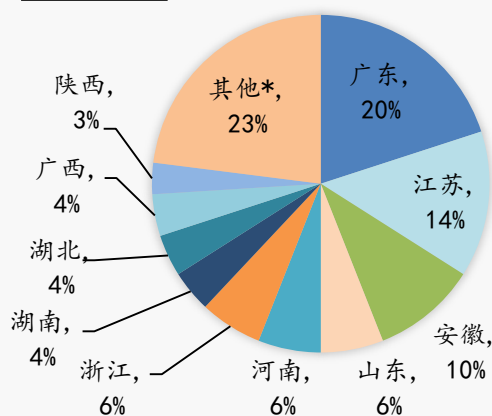


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，并于2018年3月5日纳入恒生神州50指数。

## 合同销售

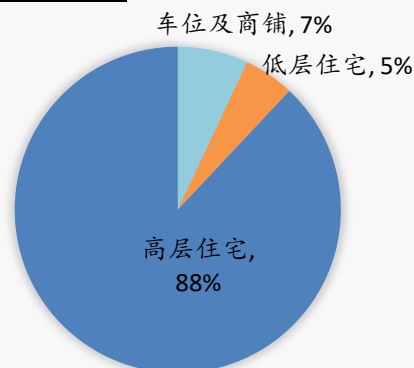
■2019年首1月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币330.7亿元，合同销售建筑面积约382万平方米。

2019年首1月权益合同销售地区分布（按权益金额）

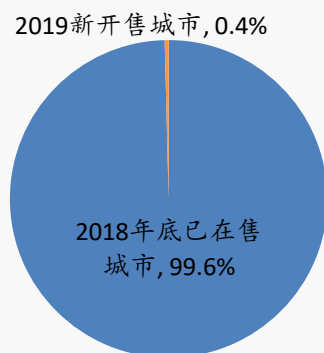


注：其他\*包含福建、河北、云南、贵州、江西、四川、海南、山西、天津、重庆、辽宁、甘肃、香港、马来西亚、宁夏、上海、青海、新疆、内蒙古、北京、泰国、澳洲、吉林、西藏、黑龙江。

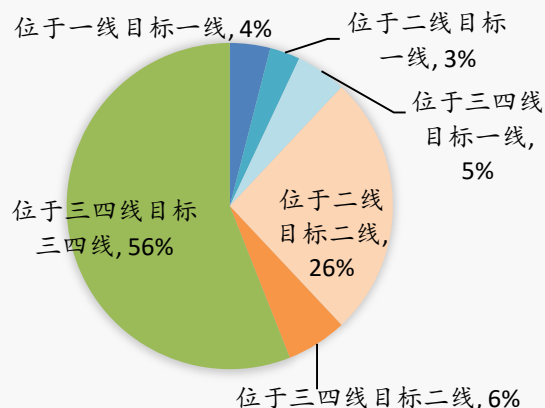
2019年首1月权益合同销售产品类型占比（按权益金额）



2019年首1月国内合同销售新开售城市占比（按权益金额）



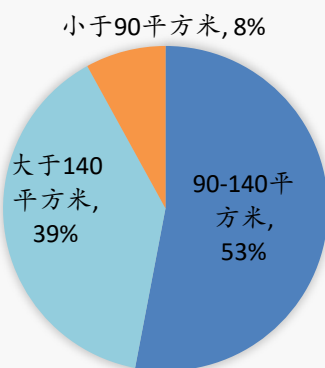
2019年首1月国内合同销售以城市类型划分（按权益金额）



## 合同销售 (续)

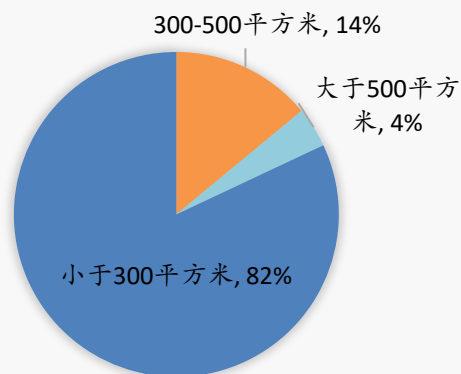
### 2019年首1月合同销售

#### 高层住宅类面积段占比 (按权益金额)



### 2019年首1月合同销售

#### 低层住宅类面积段占比 (按权益金额)



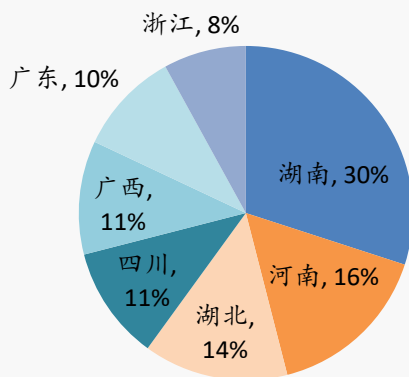
■2019年首1月，国内权益合同销售前10位的城市如下，在该10个城市权益合同销售合计约人民币83.7亿元，占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约25.3%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-惠州	1.2	116	10,727
广东-佛山	1.1	114	10,103
江苏-苏州	1.1	70	16,120
陕西-西安	1.0	85	11,416
江苏-镇江	0.7	31	22,400
浙江-温州	0.7	62	11,064
广东-东莞	0.7	95	7,098
贵州-贵阳	0.7	76	8,617
江苏-南通	0.6	35	17,116
广东-广州	0.6	48	12,152

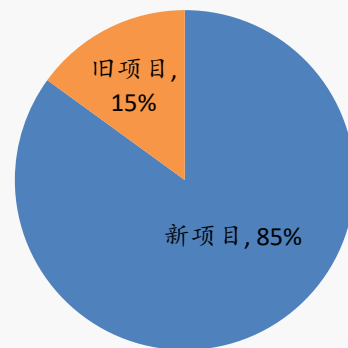
### 国内新购土地

■2019年首1月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为192万平方米，总代价约人民币58亿元，平均地价为人民币3,007元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

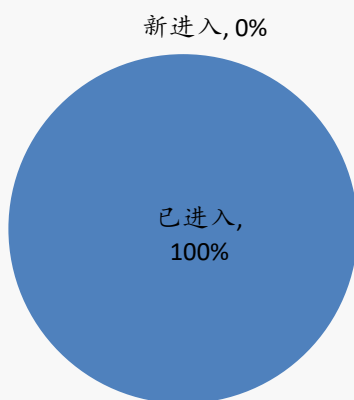
2019年首1月按省份划分获取土地分布 (按权益面积)



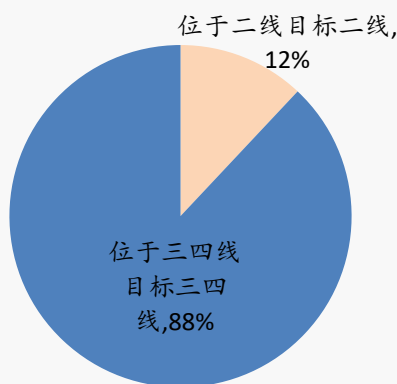
2019年首1月获取土地新项目占比 (按权益面积)



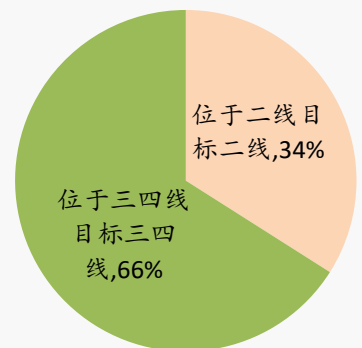
2019年首1月获取土地新进入城市占比 (按权益金额)



2019年首1月获取土地城市类型占比 (按权益面积)



2019年首1月获取土地城市类型占比 (按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	河南	信阳碧桂园*	信阳(平桥)	72,827	182,067	394
2	湖南	碧桂园·翹楚棠	常德(武陵)	106,833	235,033	390
3	湖北	待定*	武汉(东湖高新区)	163,107	232,085	1,945
4	河南	碧桂园·学府壹号*	信阳(罗山)	65,640	118,152	153
5	四川	碧桂园·天誉*	眉山(东坡)	86,667	216,667	460
6	广东	碧桂园·江山赋*	惠州(惠东)	19,387	43,620	124
7	广东	待定*	清远(佛冈)	32,953	40,183	75
8	浙江	待定*	嘉兴(桐乡)	63,687	146,479	982
9	湖北	碧桂园·御玺	襄阳(襄城)	65,507	44,567	124
10	广东	待定*	湛江(廉江)	47,253	109,864	281
11	湖南	待定*	永州(零陵)	101,787	339,968	473
12	广西	碧桂园中央上城*	贵港(港北)	136,573	208,957	366
<b>总计</b>				<b>962,220</b>	<b>1,917,642</b>	<b>5,766</b>
<b>1月小计</b>				<b>962,220</b>	<b>1,917,642</b>	<b>5,766</b>

注: \*表示2019年新获取项目