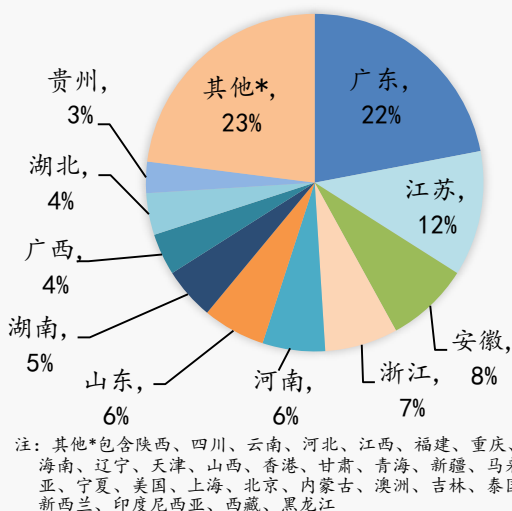


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：（2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，于2018年3月5日纳入恒生神州50指数，并于2019年6月17日纳入恒生中国企业指数。

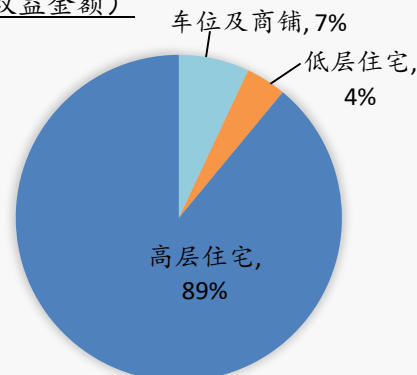
合同销售

■2019年首5月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币2,215.6亿元，合同销售建筑面积约2,464.5万平方米。

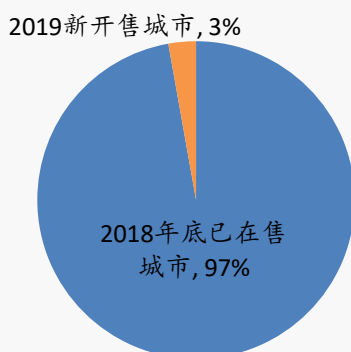
2019年首5月权益合同销售地区分布
(按权益金额)



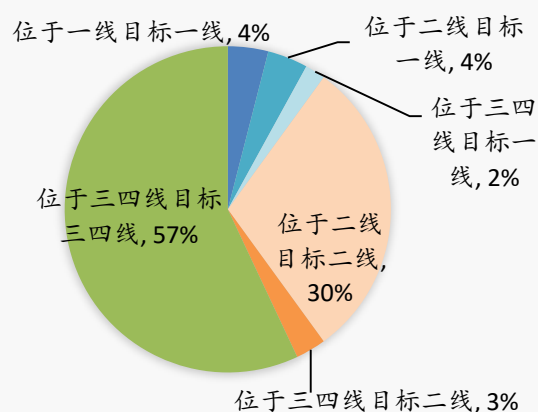
2019年首5月权益合同销售产品类型占比
(按权益金额)



2019年首5月国内合同销售新开售城市
占比 (按权益金额)



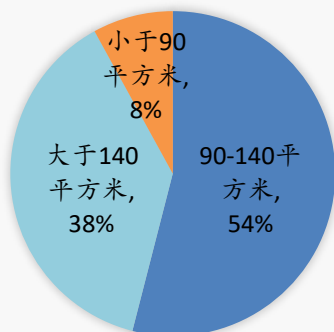
2019年首5月国内合同销售以城市类型划分
(按权益金额)



合同销售 (续)

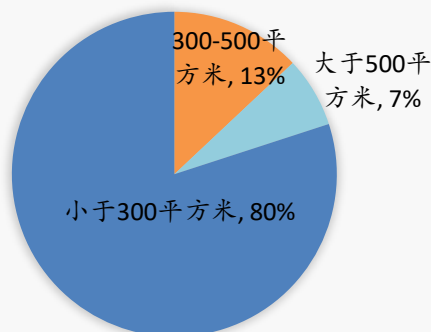
2019年首5月合同销售

高层住宅类面积段占比 (按权益金额)



2019年首5月合同销售

低层住宅类面积段占比 (按权益金额)



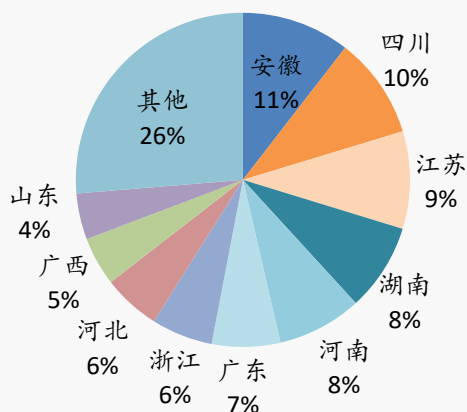
■2019年首5月, 国内权益合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市权益合同销售合计约人民币516.2亿元, 占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约23.3%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-佛山	7	624	11,311
江苏-苏州	7	416	15,823
河南-郑州	6	569	10,336
广东-广州	6	246	22,837
广东-惠州	6	486	11,393
江苏-镇江	5	454	10,042
广东-清远	4	472	9,251
广东-东莞	4	232	18,465
云南-昆明	4	371	10,420
安徽-滁州	4	571	6,759

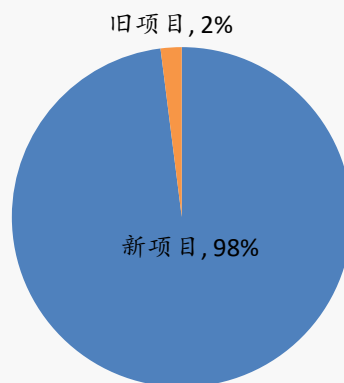
国内新购土地

■2019年首5月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为2,586万平方米，总代价约人民币937亿元，平均地价为人民币3,623元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

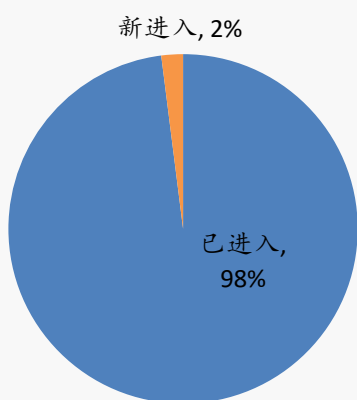
2019年首5月按省份划分获取土地分布
(按权益面积)



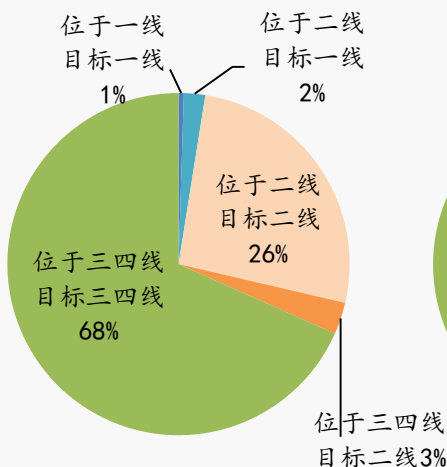
2019年首5月获取土地新项目占比
(按权益面积)



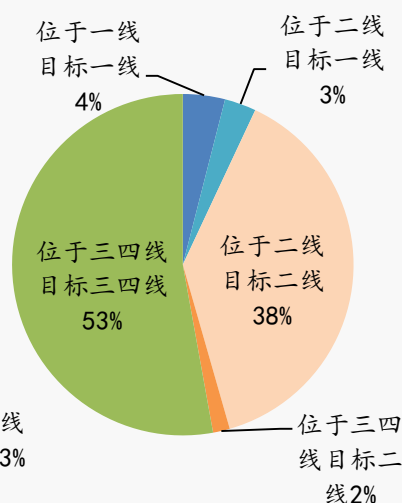
2019年首5月获取土地
新进入城市占比
(按权益金额)



2019年首5月获取土地
城市类型占比
(按权益面积)



2019年首5月获取土地
城市类型占比
(按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	河南	信阳碧桂园*	信阳(平桥)	72,827	92,854	201
2	湖南	碧桂园·翹楚棠	常德(武陵)	106,833	235,033	390
3	湖北	待定*	武汉(东湖高新区)	163,107	217,387	1,822
4	河南	碧桂园·学府壹号*	信阳(罗山)	65,640	118,152	153
5	四川	碧桂园·天誉*	眉山(东坡)	86,667	216,667	460
6	广东	碧桂园·江山赋*	惠州(惠东)	19,387	43,620	124
7	广东	待定*	清远(佛冈)	32,953	40,183	75
8	浙江	待定*	嘉兴(桐乡)	63,687	146,479	982
9	湖北	碧桂园·御玺	襄阳(襄城)	65,507	44,567	124
10	广东	待定*	湛江(廉江)	47,253	109,864	281
11	湖南	待定*	永州(零陵)	101,787	339,968	473
12	广西	碧桂园中央上城*	贵港(港北)	136,573	208,957	366
13	辽宁	碧桂园·御州府*	大连(金州)	60,007	81,609	201
14	江苏	碧桂园·十里江山*	南通(如东)	86,925	156,465	469
15	河北	碧桂园·国誉府*	保定(安国)	68,500	69,870	109
16	河南	碧桂园·幸福里*	洛阳(老城区)	56,107	82,696	112
17	贵州	碧桂园·玫瑰台*	毕节(七星关)	64,300	67,515	62
18	甘肃	碧桂园·新城之光*	兰州(新区)	68,847	206,540	162
19	贵州	碧桂园·凤凰城*	黔南(龙里)	136,813	164,176	128
20	广东	碧桂园·铂耀中心*	广州(番禺)	3,047	14,169	212
21	广东	碧桂园·岭南府*	佛山(乐从)	97,813	82,818	912
22	湖南	待定	邵阳(邵东)	51,020	91,071	41
23	辽宁	待定*	沈阳(和平)	11,153	18,671	151
24	辽宁	待定*	沈阳(和平)	6,913	18,002	146
25	云南	玉溪碧桂园溪台*	玉溪(红塔)	8,133	28,467	65
26	广东	广佛里智慧慢城*	佛山(南海)	110,900	225,127	945
27	广东	广佛里智慧慢城*	佛山(南海)	208,640	385,567	1,470
28	河南	碧桂园·玺悦*	安阳(安阳)	16,540	37,789	83
29	河北	碧桂园·珑悦东方*	唐山(丰润)	144,567	289,133	478
30	河北	碧桂园·樾江山*	沧州(黄骅)	50,471	50,966	131
31	河北	碧桂园·樾江山*	沧州(黄骅)	110,000	90,321	208
32	河北	碧桂园·星钻*	邯郸(邯山)	99,653	236,179	680
33	湖南	待定*	常德(桃源)	80,793	242,380	260
34	河南	待定	郑州(荥阳)	33,887	20,566	36
35	安徽	宿松碧桂园*	安庆(宿松)	42,053	94,620	225
36	安徽	待定*	宁国(宁国)	154,067	180,258	501
37	安徽	碧桂园·春暖花开*	阜阳(临泉)	78,747	155,918	302
38	云南	待定*	普洱(思茅)	51,487	59,287	114
39	内蒙	待定*	呼和浩特(新城区)	43,453	102,387	484
40	湖南	祁东碧桂园	衡阳(祁东)	79,787	167,552	74

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
41	山东	碧桂园·云著*	青岛(市北)	38,673	103,374	1,072
42	山东	碧桂园·星荟*	滨州(博兴)	70,000	130,900	369
43	广东	蓝光碧桂园锦龙湾*	佛山(顺德)	24,753	38,813	164
44	辽宁	待定*	大连(旅顺口)	56,867	29,002	86
45	广东	待定*	江门(台山)	26,833	67,083	201
46	安徽	碧桂园书香名门*	阜阳(颍州)	54,377	83,197	304
47	广东	碧桂园十里银滩碧翠湖*	惠州(惠东)	34,853	29,922	122
48	山东	碧桂园江山御*	日照(东港)	35,873	95,071	692
49	贵州	待定	贵阳(花溪)	7,673	10,129	50
50	河南	碧桂园中央公园*	周口(川汇)	28,893	86,680	131
51	贵州	碧桂园云著名邸*	遵义(新蒲)	51,627	113,579	314
52	山东	碧桂园·云境*	青岛(市北)	11,093	33,280	416
53	河南	碧桂园时代城*	郑州(管城回族)	94,787	136,322	473
54	吉林	碧桂园悦江山*	辽源(龙山)	42,993	46,594	34
55	浙江	碧桂园西江月*	嘉兴(海盐)	42,584	76,651	543
56	内蒙	待定*	赤峰(新城)	64,900	142,780	643
57	浙江	黄金时代*	丽水(莲都)	76,092	157,479	669
58	河南	浥池碧桂园*	三门峡(浥池)	23,147	40,235	23
59	浙江	碧桂园·翰林府*	温岭(松门)	29,119	68,688	538
60	河南	碧桂园金科凤凰湾*	驻马店(驿城)	150,953	230,959	241
61	湖北	待定*	武汉(洪山)	57,200	141,284	945
62	湖北	待定*	荆门(掇刀)	109,893	226,969	461
63	浙江	碧桂园·玫瑰府*	温州(平阳)	38,710	109,603	702
64	山东	碧桂园翡翠华府*	济宁(曲阜)	40,633	31,907	50
65	河南	碧桂园·黄金时代*	濮阳(华龙)	56,480	140,635	300
66	四川	碧桂园·珑樾湾*	达州(通川)	123,113	276,234	1,247
67	江苏	碧桂园·澜湾*	南通(启东)	10,907	18,541	110
68	安徽	碧桂园时代城*	阜阳(颍上)	45,580	123,065	222
69	四川	碧桂园·天樾*	南充(嘉陵)	107,933	158,461	421
70	四川	碧桂园原树缙香*	南充(顺庆)	88,413	194,509	639
71	江苏	鹤城碧桂园*	南通(启东)	8,540	16,696	118
72	江苏	凤鸣湖山*	无锡(宜兴)	67,677	77,942	659
73	安徽	待定*	滁州(天长)	36,667	73,333	69
74	江苏	新沂碧桂园*	徐州(新沂)	76,444	162,444	296
75	安徽	碧桂园黄金时代*	淮北(相山)	135,993	353,583	690
76	贵州	碧桂园新蒲1号*	遵义(新蒲)	83,680	167,360	333
77	江西	碧桂园·天曜*	抚州(新站)	63,273	105,350	401
78	河南	碧桂园滨湖学府*	信阳(淮滨)	49,000	107,800	179
79	河南	碧桂园滨湖学府*	信阳(淮滨)	47,947	86,304	156
80	安徽	碧桂园·含城世家*	马鞍山(含山)	40,020	68,034	193

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
81	福建	碧桂园·天城*	莆田(仙游)	69,733	160,387	502
82	甘肃	碧桂园·公园上城*	兰州(安宁)	98,660	207,186	385
83	浙江	碧桂园泊蔚*	宁波(慈溪)	56,727	141,817	922
84	四川	碧桂园·领地·南山府*	西昌(南山)	71,471	135,795	720
85	河北	碧桂园樾澜庭*	沧州(泊头)	51,680	103,360	324
86	河北	碧桂园雍华府*	唐山(遵化)	30,927	61,853	103
87	河北	碧桂园雍华府*	唐山(遵化)	65,873	131,747	219
88	山西	碧桂园凤凰城*	太原(尖草坪)	672,774	952,062	1,710
89	河南	碧桂园天誉	濮阳(濮阳)	32,453	32,453	43
90	河南	碧桂园·湖畔学府*	新乡(卫辉)	63,833	158,945	209
91	江苏	待定*	苏州(吴中)	66,527	119,748	2,627
92	山东	待定*	威海(荣成)	39,687	84,136	167
93	湖南	待定*	永州(冷水滩)	38,133	122,027	310
94	浙江	多湖国际*	金华(金东)	59,122	106,420	977
95	河北	碧桂园锦熙府*	沧州(沧县)	43,813	96,389	494
96	河北	碧桂园锦熙府*	沧州(沧县)	43,700	96,140	472
97	广东	待定*	潮州(意溪)	95,398	170,285	218
98	安徽	待定*	滁州(来安)	43,800	78,840	300
99	新疆	碧桂园·疆山府*	乌鲁木齐(沙依巴克)	38,559	115,678	609
100	河南	临颖碧桂园*	漯河(临颖)	32,387	64,773	74
101	四川	碧桂园时代之光*	绵阳(江油)	94,359	264,205	331
102	安徽	碧桂园晶宫时代之光*	阜阳(太和)	202,109	299,768	610
103	安徽	碧桂园锦绣江山*	阜阳(颍东)	162,410	171,456	392
104	浙江	碧桂园禧悦*	湖州(吴兴)	33,093	66,187	320
105	广西	碧桂园十里江湾*	玉林(北流)	46,707	148,761	335
106	江西	待定*	九江(浔阳)	26,100	52,539	236
107	四川	碧桂园旌湖上境*	德阳(旌阳)	68,290	204,869	871
108	天津	碧桂园天樾*	天津(滨海新区)	146,707	195,120	1,444
109	安徽	碧桂园·欧洲城	滁州(南谏)	149,573	254,275	422
110	广西	藤县碧桂园*	梧州(藤县)	56,747	196,230	231
111	广东	素龙碧桂园*	云浮(罗定)	23,333	52,483	47
112	山东	碧桂园·玖州府	潍坊(青州)	45,120	47,376	81
113	湖南	碧桂园金科壹号学府*	岳阳(华容)	96,953	148,339	122
114	浙江	衢州半岛碧桂园*	衢州(柯城)	80,905	98,704	1,250
115	江苏	碧桂园·翡翠都会*	常州(新北)	65,300	135,164	1,176
116	安徽	碧桂园政务壹号*	宿州(灵璧)	114,077	214,465	479
117	河南	碧桂园城南之光*	新乡(新乡)	46,807	93,145	92
118	重庆	碧桂园翡翠郡*	重庆(永川)	51,473	128,683	376
119	云南	碧桂园龙腾世家	昆明(五华)	34,247	127,603	348
120	重庆	待定*	重庆(巴南)	41,673	100,016	492

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
121	海南	碧桂园·海棠云墅*	三亚(海棠湾)	33,313	23,319	224
122	江苏	碧桂园新能源公馆*	扬州(广陵)	112,113	161,443	1,306
123	山东	碧桂园·嘉誉*	潍坊(高密)	68,273	204,820	236
124	江西	芦溪碧桂园*	萍乡(芦溪)	67,160	151,473	97
125	广西	待定*	玉林(玉州)	83,660	110,607	92
126	辽宁	碧桂园西湖峯景*	锦州(太和)	107,973	211,876	416
127	天津	碧桂园天寰*	天津(北辰)	36,913	36,913	385
128	广东	待定*	清远(阳山)	43,173	151,107	151
129	黑龙江	碧桂园拉菲小镇*	哈尔滨(平房区)	131,380	114,172	291
130	上海	待定*	上海(金山区)	89,392	160,906	1,952
131	广西	碧桂园·玫瑰湾	北海(合浦)	32,740	94,946	129
132	四川	碧桂园天悦*	乐山(通江)	26,242	65,604	231
133	四川	碧桂园青江府*	乐山(青江)	113,204	333,951	1,030
134	四川	青神碧桂园*	眉山(青神)	18,835	37,669	35
135	四川	碧桂园江畔里*	雅安(大兴)	39,900	139,650	476
136	湖北	碧桂园·云玺*	黄冈(麻城)	60,713	151,783	272
137	湖南	待定*	娄底(娄星)	100,360	301,080	548
138	江苏	碧桂园·翡翠公馆*	连云港(东海)	40,400	55,631	113
139	江苏	碧桂园·玫瑰台*	连云港(东海)	33,900	31,697	87
140	广东	待定*	清远(清城)	57,727	126,999	306
141	四川	待定*	成都(成华)	18,467	55,400	676
142	陕西	碧桂园云顶*	西安(雁塔)	131,947	448,619	3,899
143	安徽	碧桂园翡翠观澜*	合肥(巢湖)	63,533	114,360	129
144	安徽	碧桂园湖光悦城*	池州(贵池)	58,420	84,125	286
145	吉林	碧桂园十里江南*	通化(东昌)	226,918	155,722	161
146	河南	沈丘碧桂园*	周口(沈丘)	41,893	104,733	154
147	江西	待定*	九江(瑞昌)	12,860	34,529	58
148	山东	碧桂园·凤凰壹号院*	烟台(芝罘)	24,740	34,636	330
149	江苏	碧桂园江山赋*	宿迁(宿城)	100,540	229,533	1,173
150	辽宁	待定*	大连(中山)	88,600	365,032	3,045
151	上海	待定*	上海(闵行)	83,758	100,509	1,927
152	湖北	碧桂园黄金时代*	襄阳(襄州)	24,313	28,437	67
153	重庆	待定*	重庆(万盛)	78,273	97,842	149
154	山东	碧桂园·时代澜湾*	泰安(岱岳)	50,920	106,932	418
155	吉林	碧桂园星钻*	长春(经开)	52,459	108,162	364
156	安徽	碧桂园春暖花开*	亳州(谯城)	84,087	113,517	268
157	福建	待定*	龙岩(新罗)	21,607	24,243	62
158	广西	碧桂园金科博园府*	贵港(港北)	121,453	178,536	370
159	山东	待定*	济宁(高新)	47,227	36,128	141
160	山东	待定*	济宁(高新)	67,380	61,855	212

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
161	河北	待定*	石家庄(栾城)	49,973	93,450	292
162	江苏	待定*	淮安(清江浦)	78,887	75,234	124
163	江苏	待定*	淮安(清江浦)	176,180	195,566	531
164	河南	待定*	洛阳(洛龙)	66,667	200,000	1,401
165	广西	碧桂园城市之光*	贵港(港北)	36,573	109,720	237
166	河南	遂平碧桂园	驻马店(遂平)	33,293	59,928	56
167	河北	碧桂园·铂樾府*	廊坊(文安)	59,447	118,893	263
168	浙江	待定*	宁波(慈溪)	43,840	64,445	411
169	辽宁	碧桂园御宸府*	铁岭(银州)	19,557	63,365	63
170	浙江	待定*	嘉兴(桐乡)	28,433	68,240	663
171	内蒙	待定*	包头(青山)	80,893	186,055	661
172	山东	待定*	临沂(经开)	28,500	45,600	111
173	江西	待定*	南昌(东湖)	12,513	69,260	206
174	河南	待定*	濮阳(华龙)	89,120	222,800	660
175	四川	碧桂园时代之光*	宜宾(翠屏)	58,741	131,580	787
176	广东	待定*	梅州(兴宁)	50,198	175,694	453
177	四川	碧桂园凤凰城*	自贡(大安)	37,155	25,488	28
178	四川	碧桂园凤凰城*	自贡(大安)	38,627	34,069	31
179	四川	碧桂园凤凰城*	自贡(大安)	44,087	47,526	33
180	四川	碧桂园凤凰城*	自贡(大安)	143,813	84,562	115
181	四川	碧桂园凤凰城*	自贡(大安)	68,481	60,400	54
182	四川	碧桂园凤凰城*	自贡(大安)	35,239	20,721	27
183	湖南	待定*	邵阳(隆回)	56,093	156,500	264
184	浙江	待定*	宁波(象山)	46,613	29,833	126
185	浙江	待定*	宁波(北仑)	80,860	161,720	1,632
186	安徽	碧桂园翡翠印象*	芜湖(无为)	74,499	119,198	210
187	福建	待定*	泉州(德化)	8,747	21,867	76
188	江苏	碧桂园·天悦公馆*	扬州(宝应)	82,493	104,536	244
189	江苏	待定*	常州(武进)	176,053	347,529	2,303
190	天津	待定*	天津(宁河)	66,667	133,333	405
191	浙江	待定*	温州(文成)	48,260	144,780	866
192	江苏	待定*	宿迁(沭阳)	71,113	122,557	434
193	天津	碧桂园云璟*	天津(武清)	52,893	84,629	378
194	江苏	待定*	无锡(惠山)	86,000	197,951	1,840
195	江苏	待定*	泰州(海陵)	169,193	178,892	576
196	江苏	待定*	无锡(锡山)	63,053	51,452	306
197	安徽	安庆碧桂园	安庆(迎江)	71,827	129,288	523
198	四川	待定*	成都(简阳)	64,253	53,009	228
199	湖南	待定*	郴州(嘉禾)	124,033	383,263	187
200	广西	待定*	柳州(柳东)	66,907	85,306	257

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
201	广西	待定*	柳州(鹿寨)	48,153	88,602	70
202	山东	待定*	泰安(岱岳)	45,420	95,382	393
203	浙江	待定*	温州(鹿城)	26,060	93,816	2,194
204	山东	待定*	济宁(高新)	21,440	42,880	178
总计				14,069,901	25,861,490	93,685
5月小计				7,113,603	13,126,806	52,817

注：*表示2019年新获取项目