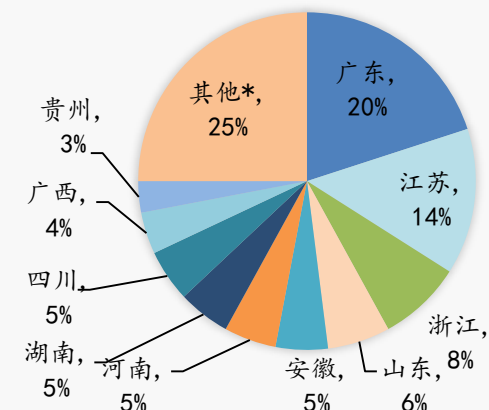


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，并于2018年3月5日纳入恒生神州50指数，并于2019年6月17日纳入恒生中国企业指数。

合同销售

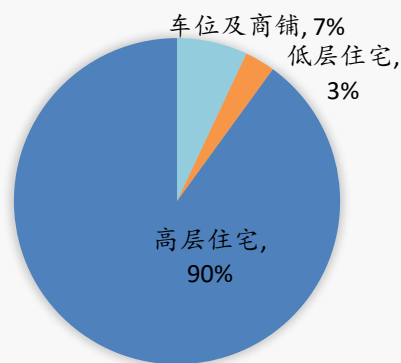
■2020年首2月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币538.4亿元，合同销售建筑面积约631万平方米。

2020年首2月权益合同销售地区分布（按权益金额）

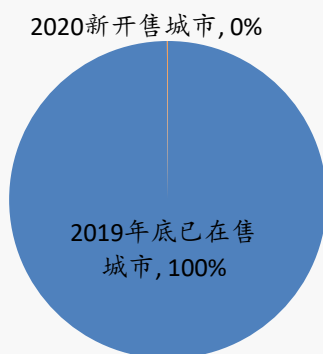


注：其他*包含江西、河北、辽宁、甘肃、福建、海南、陕西、湖北、重庆、青海、云南、天津、山西、新疆、内蒙古、宁夏、马来西亚、上海、北京、美国、吉林、泰国、香港、澳洲、印度、黑龙江、新西兰、西藏。

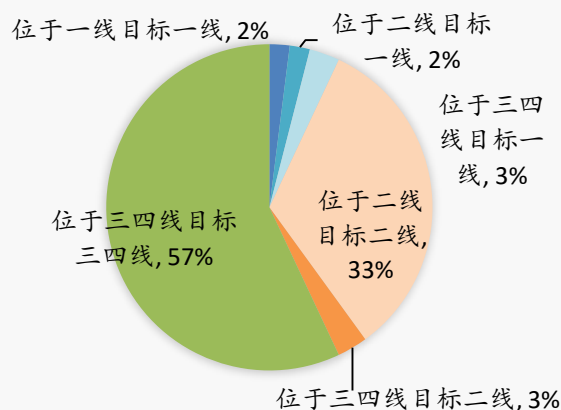
2020年首2月权益合同销售产品类型占比（按权益金额）



2020年首2月国内合同销售新开售城市占比（按权益金额）

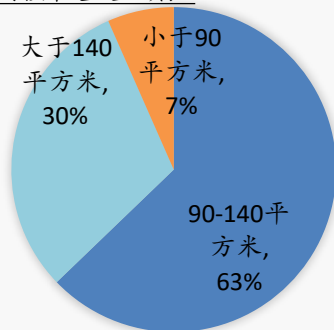


2020年首2月国内合同销售以城市类型划分（按权益金额）

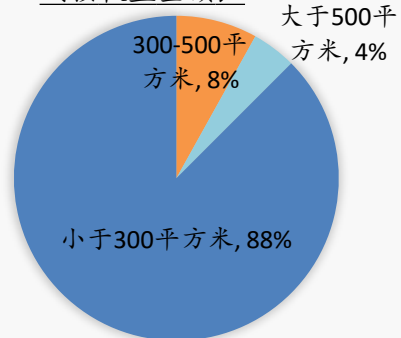


合同销售 (续)

2020年首2月合同销售
高层住宅类面积段占比
(按权益金额)



2020年首2月合同销售
低层住宅类面积段占比
(按权益金额)



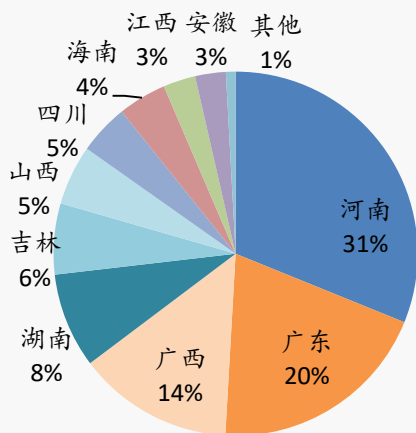
■2020年首2月, 国内权益合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市权益合同销售合计约人民币108.6亿元, 占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约20.2%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-佛山	1.7	141	11,973
广东-惠州	1.4	124	10,971
江苏-无锡	1.3	94	13,468
浙江-温州	1.1	82	13,113
江苏-苏州	1.0	72	14,499
江苏-宿迁	0.9	94	9,961
江苏-镇江	0.9	100	8,774
甘肃-兰州	0.9	103	8,583
浙江-宁波	0.9	76	11,499
广东-东莞	0.8	55	15,338

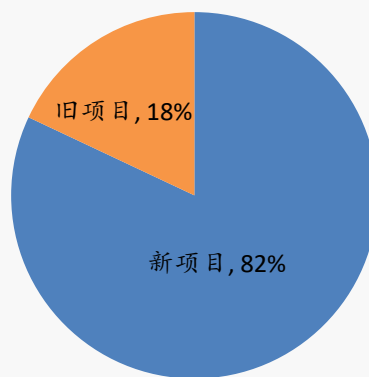
国内新购土地

■2020年首2月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为311万平方米，总代价约人民币83亿元，平均地价为人民币2,668元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

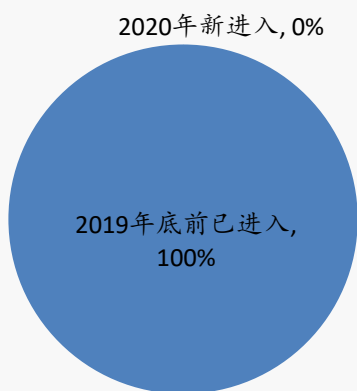
2020年首2月按省份划分获取土地分布
(按权益面积)



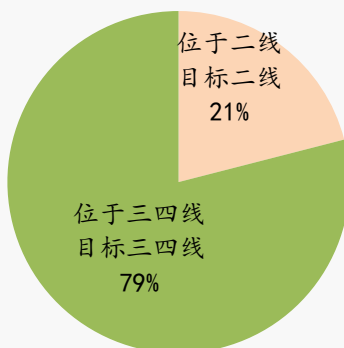
2020年首2月获取土地新项目占比
(按权益面积)



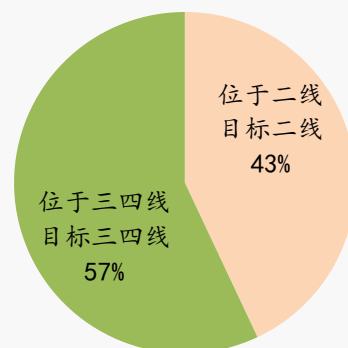
2020年首2月获取土地
新进入城市占比
(按权益金额)



2020年首2月获取土地
城市类型占比
(按权益面积)



2020年首2月获取土地
城市类型占比
(按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	河南	待定*	洛阳(孟津)	41,420	62,130	93
2	河南	待定*	洛阳(孟津)	132,367	304,445	338
3	江西	待定*	赣州(兴国)	50,727	89,279	137
4	湖北	待定*	襄阳(襄州)	20,907	26,656	128
5	四川	待定*	自贡(河西)	69,907	92,697	111
6	安徽	待定*	安庆(桐城)	45,720	84,582	141
7	河南	待定*	郑州(管城)	39,267	59,878	337
8	吉林	待定*	四平(铁西)	81,747	143,875	173
9	河南	待定*	商丘(虞城)	60,120	70,521	74
10	四川	待定*	成都(都江堰)	46,234	46,234	124
11	海南	待定*	万宁(兴隆)	132,601	133,927	607
12	湖南	待定*	娄底(娄星)	87,414	262,241	385
13	河南	待定*	南阳(桐柏)	28,613	40,860	25
14	广西	待定*	桂林(全州)	69,407	187,399	143
15	广东	待定*	东莞(大岭山)	41,720	77,237	727
16	广东	待定*	河源(江东新区)	171,168	450,171	803
17	河南	碧桂园云顶	安阳(文峰)	69,920	174,102	524
18	吉林	碧桂园·江山名筑	长春(双阳)	36,154	52,061	76
19	广西	碧桂园·星悦湾	柳州(鱼峰)	87,820	175,641	449
20	山西	碧桂园·城市花园	太原(杏花岭)	79,587	165,541	633
21	河南	待定*	郑州(中原)	61,120	256,705	1,680
22	广西	待定*	贺州(富川)	37,620	67,152	43
23	广东	待定*	惠州(惠城)	40,140	87,425	551
总计				1,531,701	3,110,759	8,301
2月小计				583,530	1,428,798	4,759

注: *表示2020年新获取项目

4