

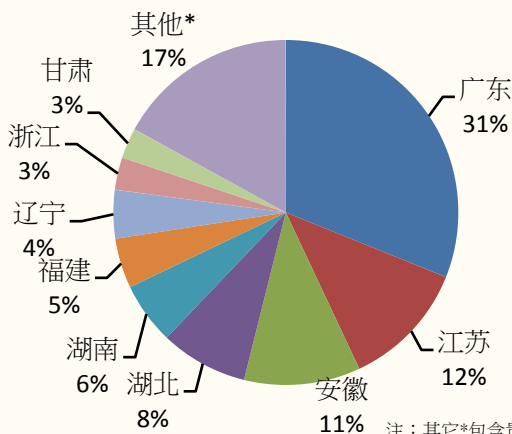


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一。集团采用标准化的管理模式，业务包含物业发展、建安、装修、物业管理、酒店开发和管理等。此外，「碧桂园」品牌于2006年获中国工商行政管理局认定为房地产业的中国驰名商标。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成分股之一，并于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地综合指数成分股。

## 合同销售

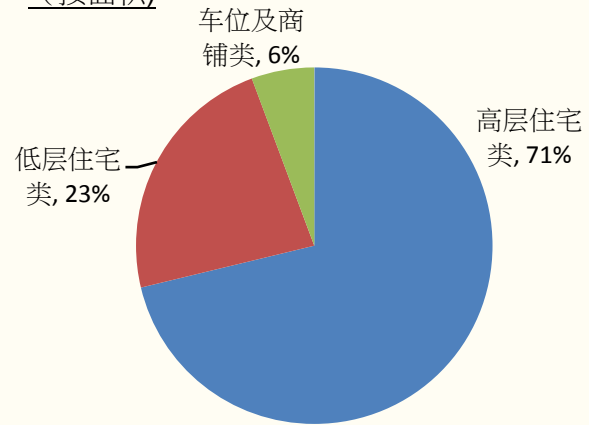
■2014年首十二个月，集团共实现合同销售金额约人民币1,288亿元，合同销售建筑面积约1,928万平方米。

**2014年首十二个月合同销售地区分布**  
 (按面积)

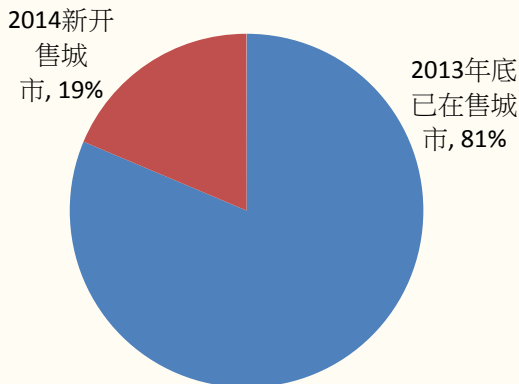


注：其它\*包含贵州，广西，云南，海南，重庆，四川，内蒙古，黑龙江，天津，山东，江西，河北，河南，山西，吉林，马来西亚，澳大利亚

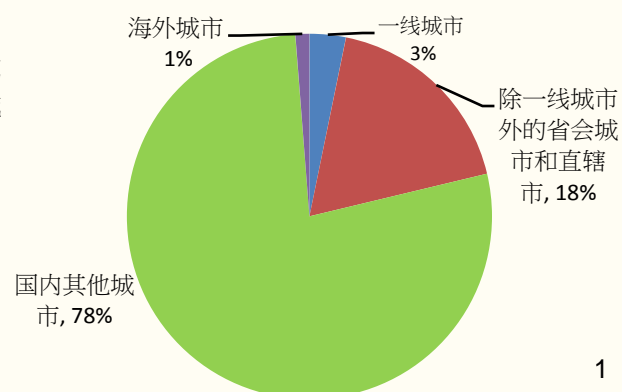
**2014年首十二个月合同销售产品类型占比**  
 (按面积)



**2014年首十二个月国内合同销售新开售城市占比**  
 (按面积)



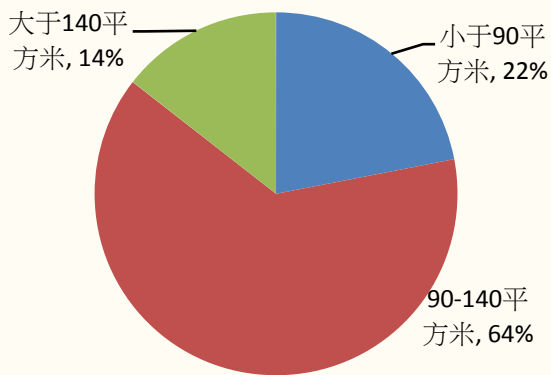
**2014年首十二个月合同销售以城市类型划分**  
 (按面积)



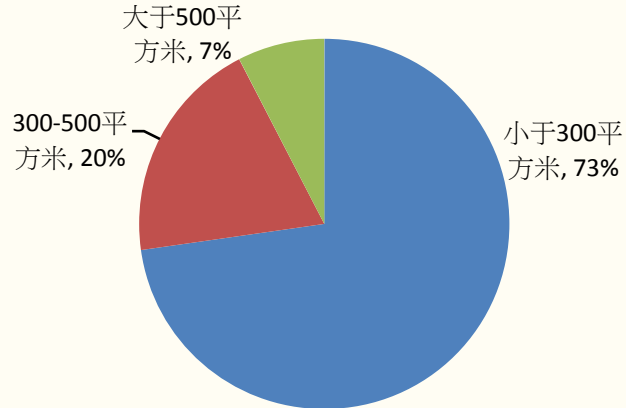


## 合同销售（续）

2014年首十二個月合同销售高层住宅类面积段占比（按面积）



2014年首十二個月合同销售低层住宅类面积段占比（按面积）



■2014年首十二個月集团合同销售前10位的城市如下，集团在该10个城市合同销售合计约人民币465亿元，占集团整体合同销售约36%

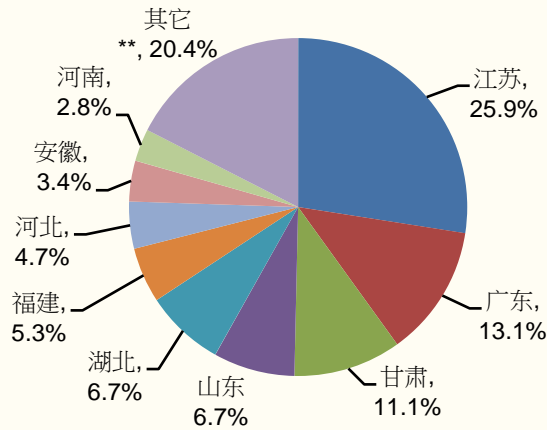
合同销售所在城市	合同销售金额 (人民币亿元)	合同销售面积 (万平方米)	合同销售均价 (人民币/平方米)
广东 - 广州市	68.30	62.00	11,016
广东 - 佛山市	52.13	55.82	9,338
广东 - 惠州市	50.61	70.63	7,166
辽宁 - 沈阳市	49.09	84.01	5,844
广东 - 江门市	44.22	73.06	6,052
甘肃 - 兰州市	41.69	54.81	7,607
广东 - 梅州市	40.91	79.13	5,170
广东 - 东莞市	40.72	52.26	7,791
江苏 - 镇江市	39.45	65.04	6,065
江苏 - 南通市	38.13	55.75	6,839



### 新购土地

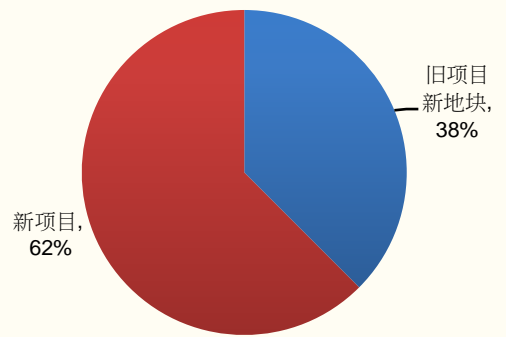
■2014年首十二個月本集团获取土地的预期建筑面积为**1,918**万平方米，总代价约人民币**164.1**亿元（含少数股东权益）。其中属公司权益所有人的预期建筑面积约为**1,795**万平方米，总代价约人民币**155.6**亿元，平均地价为人民币**867**元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积细分如下：

2014年首十二個月按省份划分获取土地分布  
 (按面积)



注：\*\*包含浙江，山西，四川，吉林，湖南，重庆，黑龙江，广西，江西，海南，辽宁，贵州

2014年首十二個月获取土地新项目占比  
 (按面积)



2014年首十二個月获取土地新进城市占比  
 (按面积)

