

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考且並不構成收購、購買或認購本公司證券之邀請或要約。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED
碧桂園控股有限公司
(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：2007)

**暫停廣東碧桂園物業服務股份有限公司
於上海證券交易所之建議分拆**

茲提述本公司於2016年3月16日及2016年9月7日就本公司非全資附屬公司廣東碧桂園物業服務股份有限公司(「碧桂園物業服務」)於上海證券交易所建議分拆獨立上市(「建議分拆」)刊發之公告(「該等公告」)。除另有界定者外，本公告所使用的詞彙應與該等公告所界定者具有相同涵義。

本公司於2017年12月11日宣佈，由於中國審核監管機關近期的政策變動，碧桂園物業服務議決撤回其建議分拆的申請。因此，該建議分拆是次將不會進行。

本公司現正評估各選項，包括尋求物業管理相關資產於其他地方的證券交易所分拆獨立上市。本公司將於敲定該建議分拆之代替計劃時根據上市規則進一步刊發公告。

本公司僅此強調其業務運作良好，且暫停建議分拆將不會對本公司之財務狀況或營運造成任何重大不利影響。

本公司股東及潛在投資者務請注意，於買賣或投資本公司證券時務請審慎行事。任何人士如對其處境或任何應採取的行動有疑問，建議諮詢其專業顧問。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
總裁兼執行董事
莫斌

中國廣東省佛山市，2017年12月11日

於本公告日期，本公司的執行董事為楊國強先生(主席)、楊惠妍女士(副主席)、莫斌先生(總裁)、楊子瑩女士、楊志成先生、謝樹太先生、宋軍先生、梁國坤先生及蘇柏垣先生。本公司的非執行董事為陳翀先生。本公司的獨立非執行董事為黎明先生、石禮謙先生、唐滙棟先生、黃洪燕先生、梅文珏先生及楊國安先生。