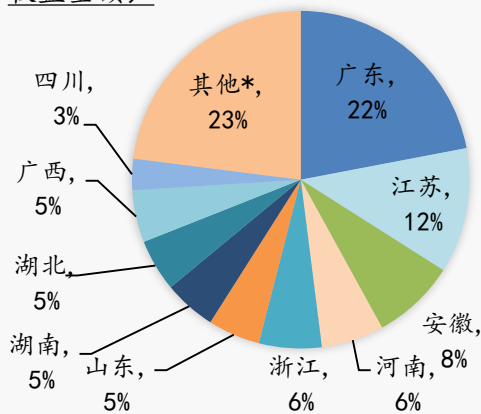


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，并于2018年3月5日纳入恒生神州50指数。

## 合同销售

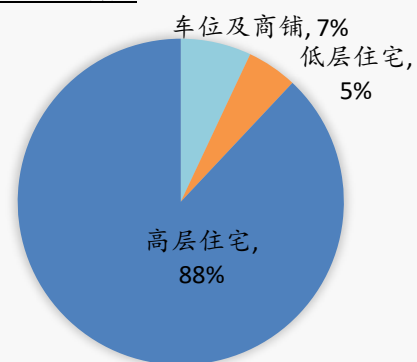
■2019年首2月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币748.8亿元，合同销售建筑面积约891万平方米。

2019年首2月权益合同销售地区分布（按权益金额）

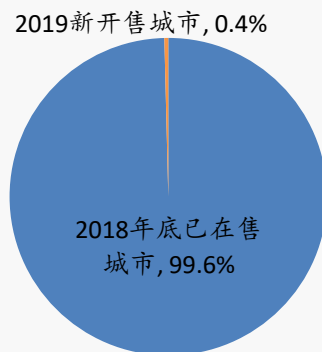


注：其他\*包含江西、贵州、福建、云南、河北、陕西、重庆、海南、辽宁、山西、天津、马来西亚、甘肃、香港、新疆、宁夏、青海、上海、内蒙古、泰国、北京、澳洲、印度尼西亚、吉林、黑龙江、西藏。

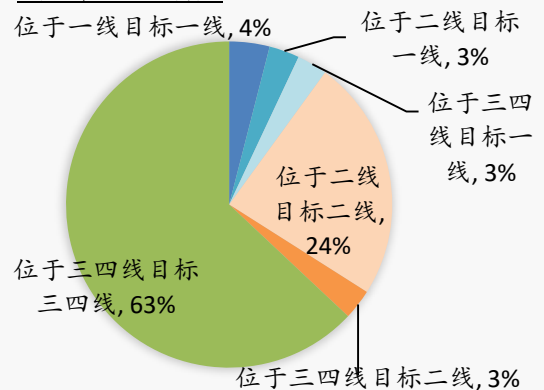
2019年首2月权益合同销售产品类型占比（按权益金额）



2019年首2月国内合同销售新开售城市占比（按权益金额）



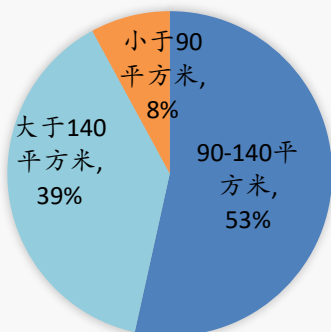
2019年首2月国内合同销售以城市类型划分（按权益金额）



## 合同销售 (续)

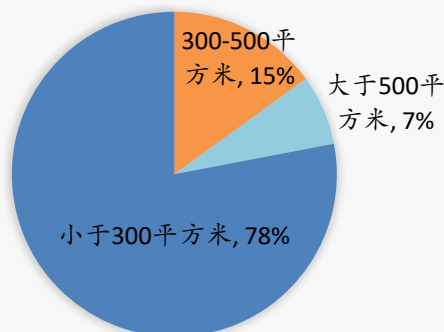
### 2019年首2月合同销售

#### 高层住宅类面积段占比 (按权益金额)



### 2019年首2月合同销售

#### 低层住宅类面积段占比 (按权益金额)



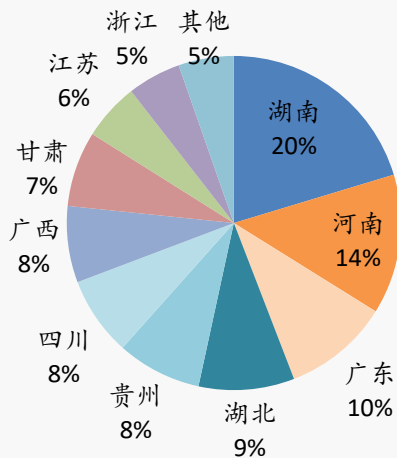
■2019年首2月, 国内权益合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市权益合同销售合计约人民币157.8亿元, 占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约21.1%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-佛山	2.4	191	12,321
江苏-苏州	1.9	118	16,031
安徽-阜阳	1.7	167	10,133
广东-广州	1.6	73	22,298
江苏-镇江	1.6	156	10,182
广东-惠州	1.5	141	10,912
广东-清远	1.4	159	8,740
广东-东莞	1.3	73	17,262
安徽-滁州	1.2	186	6,696
云南-昆明	1.2	105	11,282

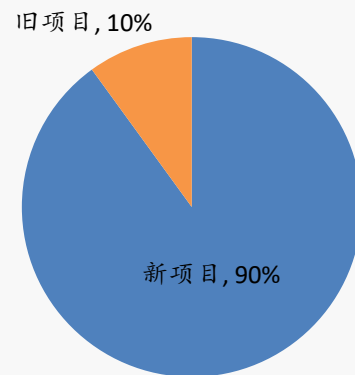
### 国内新购土地

■2019年首2月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为283万平方米，总代价约人民币80亿元，平均地价为人民币2,831元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

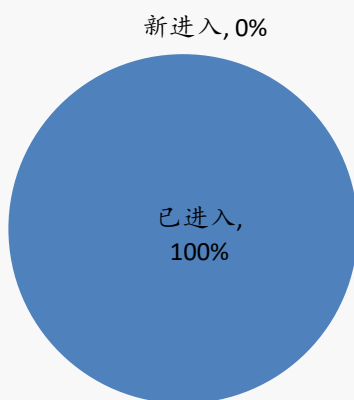
2019年首2月按省份划分获取土地分布  
(按权益面积)



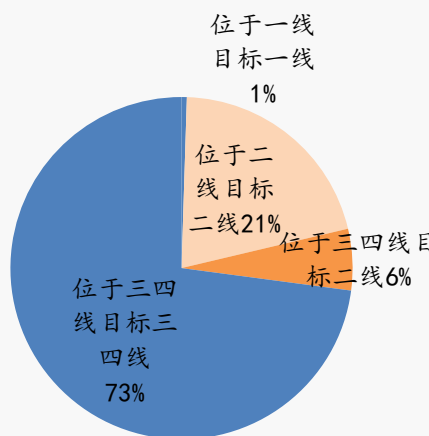
2019年首2月获取土地新项目占比  
(按权益面积)



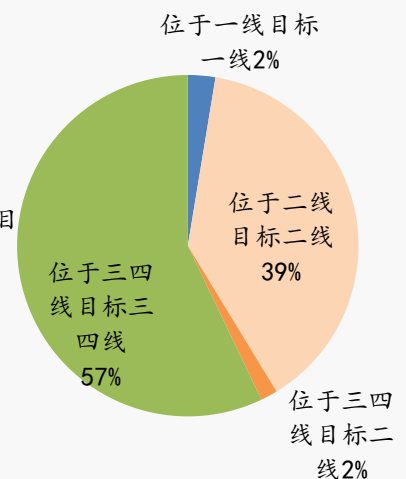
2019年首2月获取土地  
新进入城市占比 (按权益金额)



2019年首2月获取土地  
城市类型占比 (按权益面积)



2019年首2月获取土地  
城市类型占比 (按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	河南	信阳碧桂园*	信阳(平桥)	72,827	182,067	394
2	湖南	碧桂园·翘楚棠	常德(武陵)	106,833	235,033	390
3	湖北	待定*	武汉(东湖高新区)	163,107	232,085	1,945
4	河南	碧桂园·学府壹号*	信阳(罗山)	65,640	118,152	153
5	四川	碧桂园·天誉*	眉山(东坡)	86,667	216,667	460
6	广东	碧桂园·江山赋*	惠州(惠东)	19,387	43,620	124
7	广东	待定*	清远(佛冈)	32,953	40,183	75
8	浙江	待定*	嘉兴(桐乡)	63,687	146,479	982
9	湖北	碧桂园·御玺	襄阳(襄城)	65,507	44,567	124
10	广东	待定*	湛江(廉江)	47,253	109,864	281
11	湖南	待定*	永州(零陵)	101,787	339,968	473
12	广西	碧桂园中央上城*	贵港(港北)	136,573	208,957	366
13	辽宁	碧桂园·御州府*	大连(金州)	60,007	81,609	201
14	江苏	碧桂园·十里江山*	南通(如东)	86,925	156,465	469
15	河北	碧桂园·国誉府*	保定(安国)	68,500	69,870	109
16	河南	碧桂园·幸福里*	洛阳(老城区)	56,107	82,696	112
17	贵州	碧桂园·玫瑰台*	毕节(七星关)	64,300	67,515	62
18	甘肃	碧桂园·新城之光*	兰州(新区)	68,847	206,540	162
19	贵州	碧桂园·凤凰城*	黔南(龙里)	136,813	164,176	128
20	广东	碧桂园·铂耀中心*	广州(番禺)	3,047	14,169	212
21	广东	碧桂园·岭南府*	佛山(乐从)	97,813	82,818	912
<b>总计</b>				<b>1,604,579</b>	<b>2,828,802</b>	<b>8,010</b>
<b>2月小计</b>				<b>642,359</b>	<b>925,857</b>	<b>2,367</b>

注: \*表示2019年新获取项目