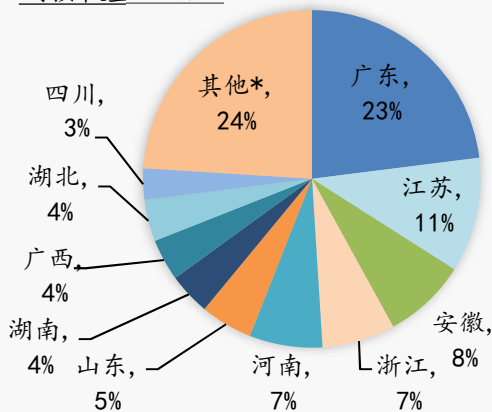


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，并于2018年3月5日纳入恒生神州50指数。

## 合同销售

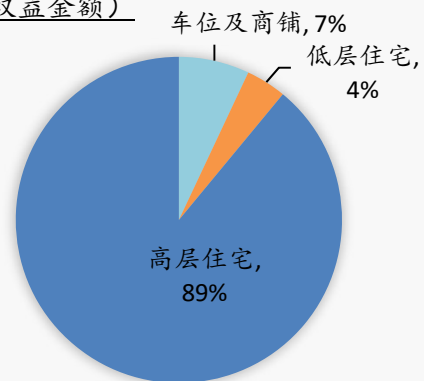
■2019年首3月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币1200.1亿元，合同销售建筑面积约1375万平方米。

2019年首3月权益合同销售地区分布  
(按权益金额)

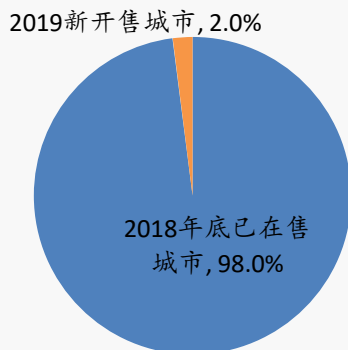


注：其他\*包含贵州、陕西、江西、云南、河北、福建、海南、重庆、辽宁、天津、香港、山西、马来西亚、甘肃、上海、新疆、美国、宁夏、青海、内蒙古、北京、澳洲、吉林、泰国、印度尼西亚、新西兰、黑龙江、西藏。

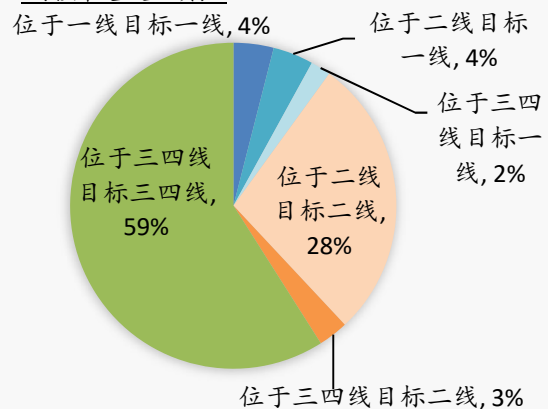
2019年首3月权益合同销售产品类型占比  
(按权益金额)



2019年首3月国内合同销售新开售城市占比 (按权益金额)



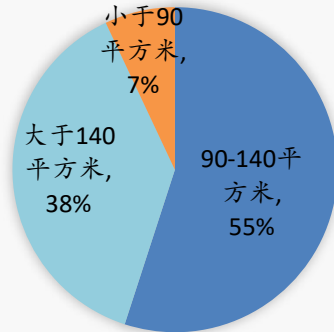
2019年首3月国内合同销售以城市类型划分 (按权益金额)



## 合同销售（续）

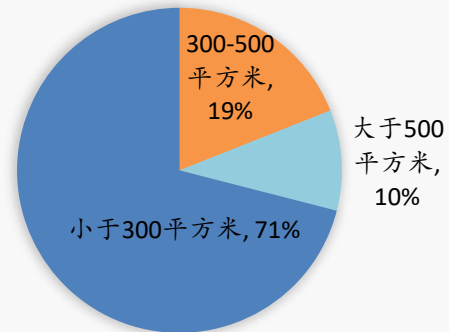
### 2019年首3月合同销售

高层住宅类面积段占比（按权益金额）



### 2019年首3月合同销售

低层住宅类面积段占比（按权益金额）



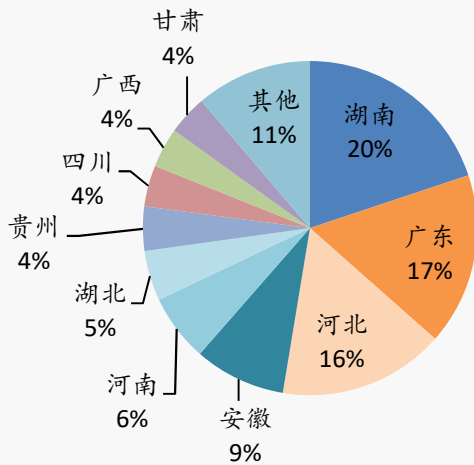
■2019年首3月，国内权益合同销售前10位的城市如下，在该10个城市权益合同销售合计约人民币261.8亿元，占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约21.8%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-佛山	4	335	11,455
广东-广州	3	132	22,304
江苏-苏州	3	177	16,408
江苏-镇江	3	264	10,150
广东-惠州	3	233	11,049
河南-郑州	2	233	10,467
广东-清远	2	263	9,066
广东-东莞	2	134	17,712
安徽-滁州	2	317	6,610
贵州-贵阳	2	188	10,313

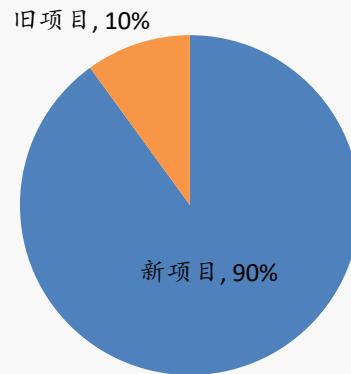
### 国内新购土地

■2019年首3月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为542万平方米，总代价约人民币146亿元，平均地价为人民币2,703元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

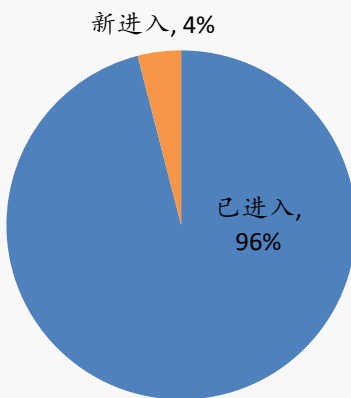
2019年首3月按省份划分获取土地分布  
(按权益面积)



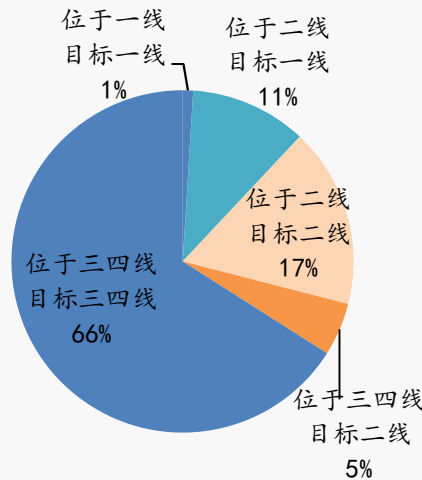
2019年首3月获取土地新项目占比  
(按权益面积)



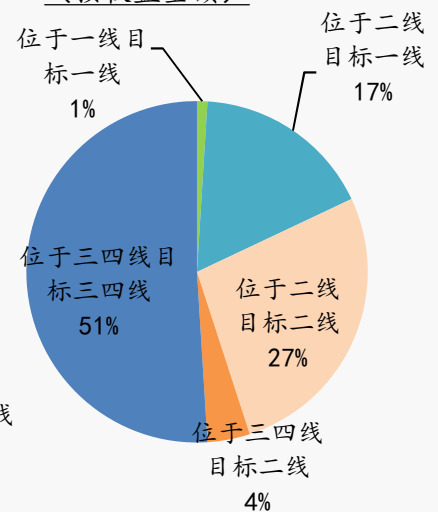
2019年首3月获取土地  
新进入城市占比  
(按权益金额)



2019年首3月获取土地  
城市类型占比  
(按权益面积)



2019年首3月获取土地  
城市类型占比  
(按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	河南	信阳碧桂园*	信阳(平桥)	72,827	92,854	201
2	湖南	碧桂园·翹楚棠	常德(武陵)	106,833	235,033	390
3	湖北	待定*	武汉(东湖高新区)	163,107	217,387	1,822
4	河南	碧桂园·学府壹号*	信阳(罗山)	65,640	118,152	153
5	四川	碧桂园·天誉*	眉山(东坡)	86,667	216,667	460
6	广东	碧桂园·江山赋*	惠州(惠东)	19,387	43,620	124
7	广东	待定*	清远(佛冈)	32,953	40,183	75
8	浙江	待定*	嘉兴(桐乡)	63,687	146,479	982
9	湖北	碧桂园·御玺	襄阳(襄城)	65,507	44,567	124
10	广东	待定*	湛江(廉江)	47,253	109,864	281
11	湖南	待定*	永州(零陵)	101,787	339,968	473
12	广西	碧桂园中央上城*	贵港(港北)	136,573	208,957	366
13	辽宁	碧桂园·御州府*	大连(金州)	60,007	81,609	201
14	江苏	碧桂园·十里江山*	南通(如东)	86,925	156,465	469
15	河北	碧桂园·国誉府*	保定(安国)	68,500	69,870	109
16	河南	碧桂园·幸福里*	洛阳(老城区)	56,107	82,696	112
17	贵州	碧桂园·玫瑰台*	毕节(七星关)	64,300	67,515	62
18	甘肃	碧桂园·新城之光*	兰州(新区)	68,847	206,540	162
19	贵州	碧桂园·凤凰城*	黔南(龙里)	136,813	164,176	128
20	广东	碧桂园·铂耀中心*	广州(番禺)	3,047	14,169	212
21	广东	碧桂园·岭南府*	佛山(乐从)	97,813	82,818	912
22	湖南	待定	邵阳(邵东)	51,020	91,071	41
23	辽宁	待定*	沈阳(和平)	11,153	18,671	151
24	辽宁	待定*	沈阳(和平)	6,913	18,002	146
25	云南	玉溪碧桂园溪台*	玉溪(红塔)	8,133	28,467	65
26	广东	广佛里智慧慢城*	佛山(南海)	110,900	225,127	945
27	广东	广佛里智慧慢城*	佛山(南海)	208,640	385,567	1,470
28	河南	碧桂园·玺悦*	安阳(安阳)	16,540	37,789	83
29	河北	碧桂园·珑悦东方*	唐山(丰润)	144,567	289,133	478
30	河北	碧桂园·樾江山*	沧州(黄骅)	50,471	99,933	256
31	河北	碧桂园·樾江山*	沧州(黄骅)	110,000	177,100	409
32	河北	碧桂园·星钻*	邯郸(邯山)	99,653	236,179	680
33	湖南	待定*	常德(桃源)	80,793	242,380	260
34	河南	待定	郑州(荥阳)	33,887	20,566	36
35	安徽	宿松碧桂园*	安庆(宿松)	42,053	105,133	251

注: \*表示2019年新获取项目

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
36	安徽	待定*	宁国(宁国)	154,067	200,287	557
37	安徽	碧桂园·春暖花开*	阜阳(临泉)	78,747	173,243	335
38	云南	待定*	普洱(思茅)	51,487	59,287	114
39	内蒙	待定*	呼和浩特(新城区)	43,453	100,323	474
40	湖南	祁东碧桂园	衡阳(祁东)	79,787	167,552	74
总计				2,986,844	5,415,398	14,640
3月小计				1,382,265	2,675,809	6,823

注：\*表示2019年新获取项目