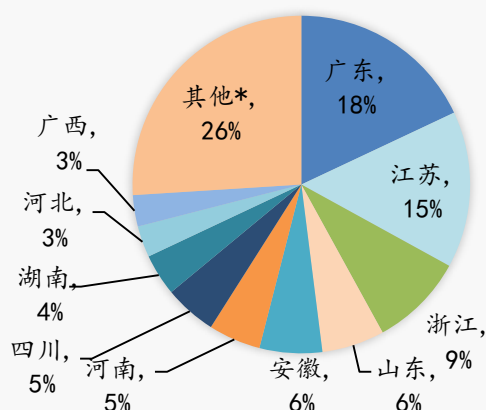


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：（2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，于2018年3月5日纳入恒生神州50指数，并于2019年6月17日纳入恒生中国企业指数。

合同销售

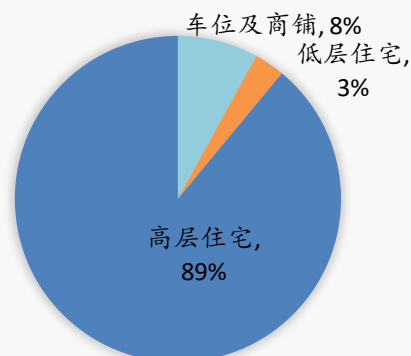
■2020年首1月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币329.2亿元，合同销售建筑面积约379万平方米。

2020年首1月权益合同销售地区分布
(按权益金额)

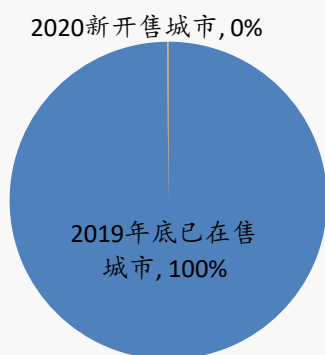


注：其他*包含海南、湖北、江西、陕西、福建、贵州、青海、甘肃、辽宁、山西、重庆、云南、天津、内蒙古、北京、上海、新疆、马来西亚、宁夏、美国、吉林、泰国、香港、澳洲、印度、黑龙江、西藏。

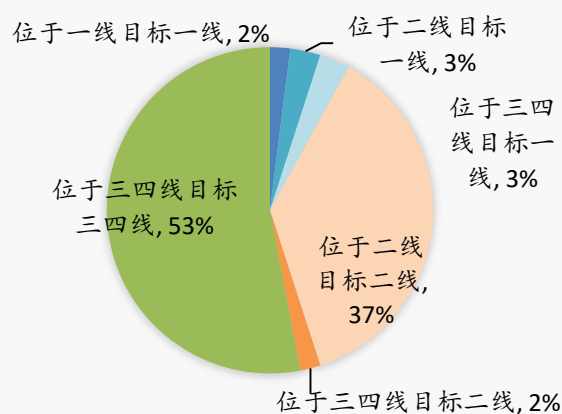
2020年首1月权益合同销售产品类型占比
(按权益金额)



2020年首1月国内合同销售新开售
城市占比 (按权益金额)



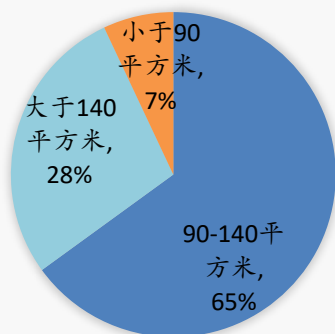
2020年首1月国内合同销售以城市类型划分
(按权益金额)



合同销售 (续)

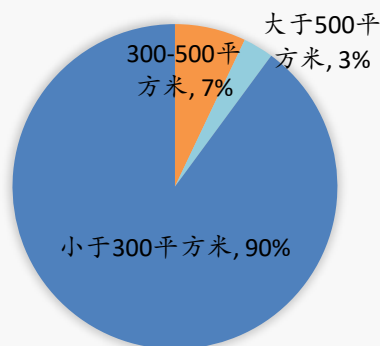
2020年首1月合同销售

高层住宅类面积段占比 (按权益金额)



2020年首1月合同销售

低层住宅类面积段占比 (按权益金额)



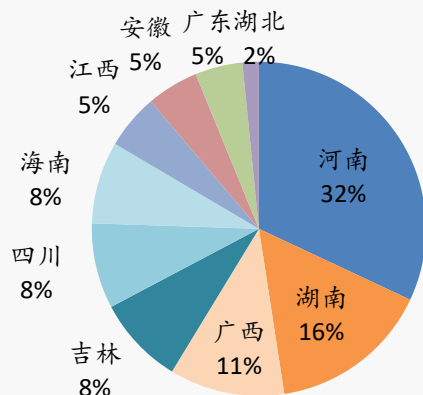
■2020年首1月, 国内权益合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市权益合同销售合计约人民币75.9亿元, 占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约23.1%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-佛山	1.0	77	12,832
江苏-无锡	1.0	70	13,763
广东-惠州	0.9	77	11,374
江苏-苏州	0.9	60	14,240
江苏-宿迁	0.7	73	10,119
海南-海口	0.7	60	12,261
浙江-温州	0.7	56	12,311
浙江-宁波	0.7	58	11,813
广东-东莞	0.6	39	14,513
江苏-镇江	0.5	58	8,681

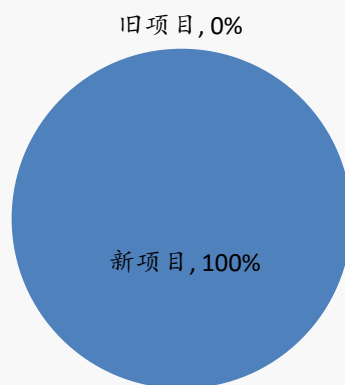
国内新购土地

■2020年首1月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为168万平方米，总代价约人民币35亿元，平均地价为人民币2,106元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

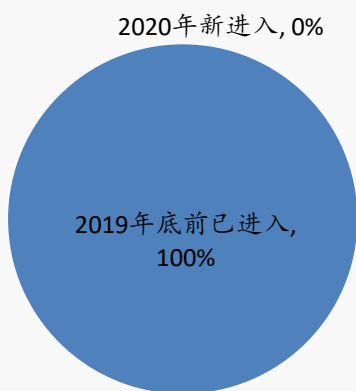
2020年首1月按省份划分获取土地分布
(按权益面积)



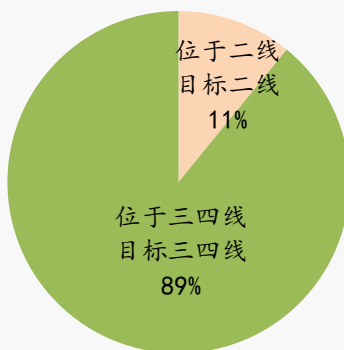
2020年首1月获取土地新项目占比
(按权益面积)



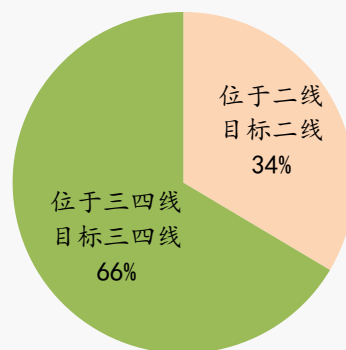
2020年首1月获取土地
新进城市占比
(按权益金额)



2020年首1月获取土地
城市类型占比
(按权益面积)



2020年首1月获取土地
城市类型占比
(按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	河南	待定*	洛阳(孟津)	41,420	62,130	93
2	河南	待定*	洛阳(孟津)	132,367	304,445	338
3	江西	待定*	赣州(兴国)	50,727	89,279	137
4	湖北	待定*	襄阳(襄州)	20,907	26,656	128
5	四川	待定*	自贡(河西)	69,907	92,697	111
6	安徽	待定*	安庆(桐城)	45,720	84,582	141
7	河南	待定*	郑州(管城)	39,267	59,878	337
8	吉林	待定*	四平(铁西)	81,747	143,875	173
9	河南	待定*	商丘(虞城)	60,120	70,521	74
10	四川	待定*	成都(都江堰)	46,234	46,234	124
11	海南	待定*	万宁(兴隆)	132,601	133,927	607
12	湖南	待定*	娄底(娄星)	87,414	262,241	385
13	河南	待定*	南阳(桐柏)	28,613	40,860	25
14	广西	待定*	桂林(全州)	69,407	187,399	143
15	广东	待定*	东莞(大岭山)	41,720	77,237	727
总计				948,171	1,681,961	3,542
1月小计				948,171	1,681,961	3,542

注: *表示2020年新获取项目

4