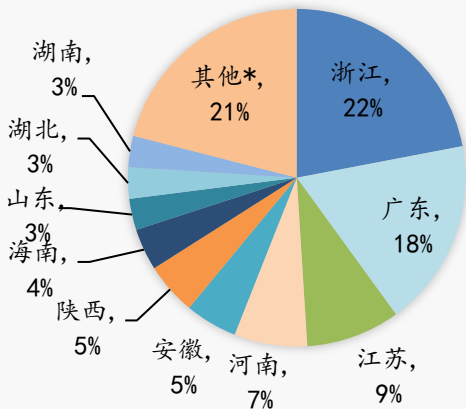


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一。碧桂园于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成分股，于2018年3月5日纳入恒生神州50指数，于2023年5月12日成为恒生港股通物业服务及管理指数。

合同销售

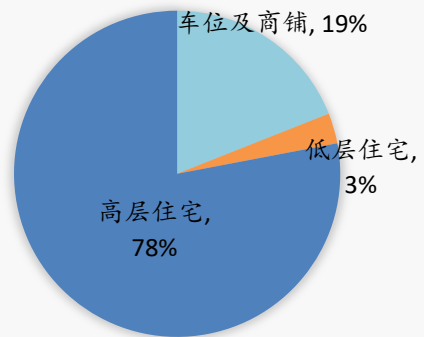
■2024年首1月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币54.9亿元，合同销售建筑面积约56万平方米。

2024年首1月权益合同销售地区分布（按权益金额）

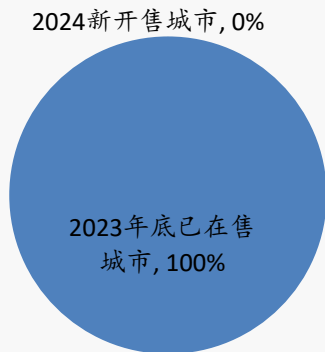


注：其他*包含河北、山西、江西、辽宁、四川、广西、贵州、福建、北京、甘肃、新疆、内蒙古、云南、重庆、马来西亚、上海、青海、天津、泰国、美国、香港、澳洲、吉林、印度尼西亚、黑龙江、宁夏、印度、英国、西藏、新西兰。

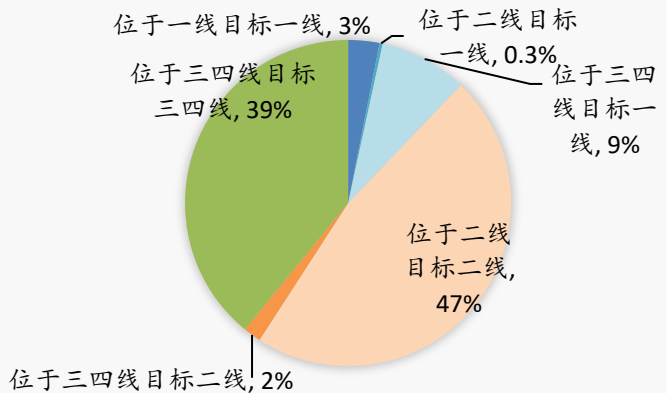
2024年首1月权益合同销售产品类型占比（按权益金额）



2024年首1月国内合同销售新开售城市占比（按权益金额）

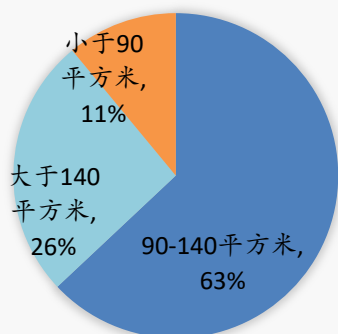


2024年首1月国内合同销售以城市类型划分（按权益金额）

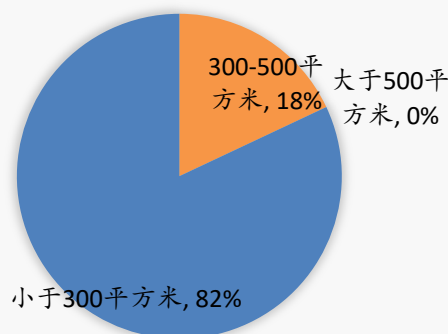


合同销售 (续)

2024年首1月合同销售
高层住宅类面积段占比
(按权益金额)



2024年首1月合同销售
低层住宅类面积段占比
(按权益金额)



■2024年首1月，国内权益合同销售前10位的城市如下，在该10个城市权益合同销售合计约人民币27亿元，占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约49.1%。

| 合同销售所在城市 | 权益合同销售金额 (人民币十亿元) | 权益合同销售面积 (千平方米) | 权益合同销售均价 (人民币元/平方米) |
|----------|----------------------|--------------------|------------------------|
| 浙江-杭州 | 1.1 | 27 | 40,348 |
| 广东-惠州 | 0.4 | 69 | 6,026 |
| 安徽-合肥 | 0.2 | 64 | 3,142 |
| 河南-郑州 | 0.2 | 20 | 9,178 |
| 江苏-苏州 | 0.2 | 10 | 16,920 |
| 陕西-西安 | 0.2 | 9 | 19,394 |
| 广东-韶关 | 0.2 | 25 | 6,462 |
| 海南-陵水 | 0.1 | 6 | 24,662 |
| 甘肃-兰州 | 0.1 | 16 | 5,421 |
| 海南-海口 | 0.1 | 3 | 29,159 |