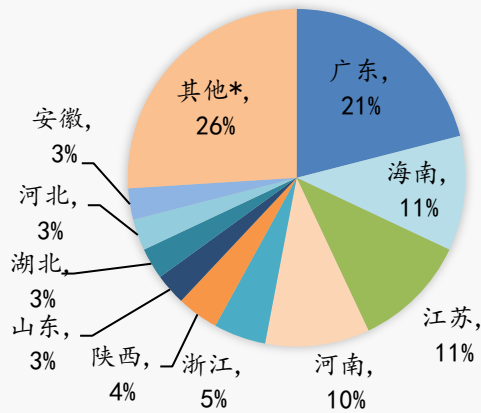


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一。碧桂园于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成分股，于2018年3月5日纳入恒生神州50指数，于2023年5月12日成为恒生港股通物业服务及管理指数。

## 合同销售

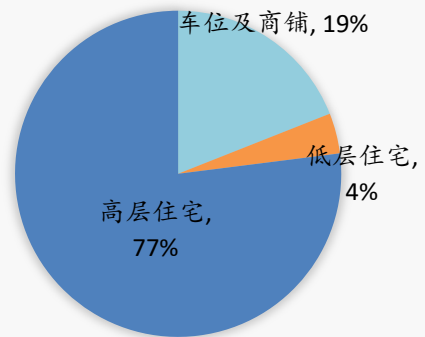
■2024年首10月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币407.4亿元，合同销售建筑面积约424.5万平方米。

2024年首10月权益合同销售地区分布  
(按权益金额)

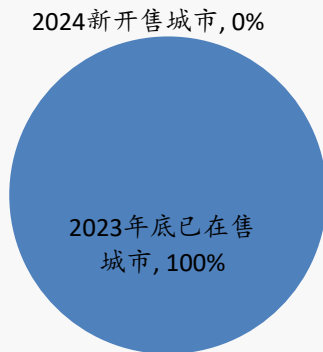


注：其他\*包含湖南、山西、江西、辽宁、四川、广西、贵州、福建、北京、甘肃、新疆、内蒙古、云南、重庆、马来西亚、上海、青海、天津、泰国、美国、香港、澳洲、吉林、印度尼西亚、黑龙江、宁夏、印度、英国、西藏、新西兰。

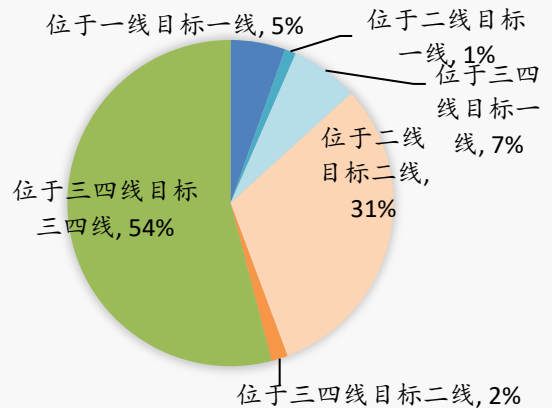
2024年首10月权益合同销售产品类型占比  
(按权益金额)



2024年首10月国内合同销售新开售城市占比  
(按权益金额)

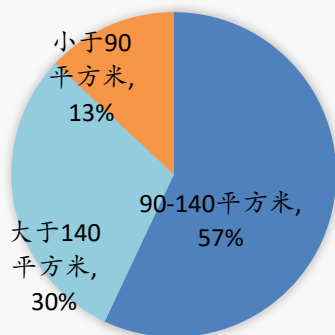


2024年首10月国内合同销售以城市类型划分  
(按权益金额)

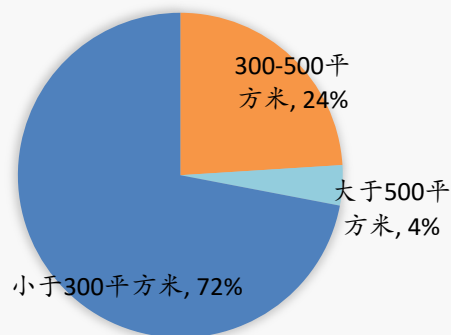


## 合同销售 (续)

2024年首10月合同销售  
高层住宅类面积段占比  
(按权益金额)



2024年首10月合同销售  
低层住宅类面积段占比  
(按权益金额)



■2024年首10月，国内权益合同销售前10位的城市如下，在该10个城市权益合同销售合计约人民币125.6亿元，占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约30.8%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-惠州	2.4	291	8,253
河南-郑州	1.6	149	10,625
海南-海口	1.6	69	22,711
广东-韶关	1.3	199	6,470
江苏-苏州	1.2	73	16,536
浙江-杭州	1.1	28	40,397
海南-陵水	1.0	43	23,884
河南-洛阳	0.8	93	8,918
广东-广州	0.8	39	20,858
海南-三亚	0.7	24	30,754